

FIS ET



NYT FRA GRUPPER OG UDVALG

Vigtig info om dit nøglekort!
Invitation til bowlingaften
-og nyt fra motionsgruppen!

SIDE 6

MANGLER DU ET FRITIDSJOB?

Beboerforeningen søger nye
rengøringsmedhjælpere og en
sekretær til bestyrelsen

SIDE 10



HVEM ER AFDELINGSBESTYRELSEN?

- og hvad fanden går de og laver?

SIDE 8

UDGAVE 536

Marts 2003

MARTS 2022

INDHOLD

MARTS

MEDDELELSER FRA GRUPPER & UDVALG	04
GRUPPEFEATURE: SPILGRUPPEN	06
HVEM OG HVAD ER AFDELINGSBESTYRELSEN?	08
LEDIGE JOBS I BEBOERFORENINGEN	10
MÅNEDENS KÆLEDYR	12
MÅNEDENS OPSKRIFT: PASTA M. TOMATSAUCE	14
NYT FRA AFDELINGSBESTYRELSEN	16
REFERAT FRA FÆLLESMØDET	18
JOINT MEETING MINUTES	20
JOBOPSLAG FOR HERSTEDØSTER KIRKE	22
SKRIV FOR FISET & OM BLADGRUPPEN	24
KONTAKT OG ÅBNINGSTIDER (DA/EN)	26
NAVNE & NUMRE (DA/EN)	27
MORBÆRHAVENS KALENDER	28

Er du lige flyttet ind i Morbærhaven?

Så kom til et infomøde, som kun handler om dig og dine spørgsmål:

Informationsmøde

Onsdag d. 16. februar kl. 19.00

på beboerkontoret, stueetagen, Center 1

Det kan være du har spørgsmål til:

Hvad vi betaler for igennem huslejen, hvordan man undgår en stor fraflytterregning og andet. Vi vil præsentere lidt om livet i Morbærhaven, beboerdemokrati i Morbærhaven, grupperne i Morbærhaven og medlemskab af grupperne. Og råd til hvordan man vedligeholder sin lejlighed

Vi vil gøre vores bedste for at svare på dine spørgsmål som ny beboer i Morbærhaven. Vi starter på beboerkontoret og går rundt i Morbærhaven og ser hvor grupperne bor.

Vi håber at se alle nye beboere og andre interesserede til informationsmødet.

IMPORTANT ANNOUNCEMENT



04 MEDDELELSER FRA GRUPPER & UDVALG

Nyt fra grupper og udvalg. Læs bl.a. om hvornår du kan blive meldt ind i motionsgruppen, og om hvorfor du skal have opdateret dit nøglekort

06 GRUPPEFEATUREN

Kender du til Spilgruppen? Hvis ikke så er det hér du skal læse med. Redaktionen har været på besøg i gruppen og har meget at fortælle!



14

MÅNEDENS OPSKRIFT

Denne måned finder du en opskrift på en nem og lækker pasta med tomat sauce



Have you just moved into Morbærhaven?

Then come to a infomeeting that concerns only you and your questions:

Infomeeting

Wednesday February 16th at 19.00

In the residential office, ground floor, Center 1

You might have some questions about:

What you are paying for in your rent. How to avoid a big bill when moving out. We will talk a little about the life of/in Morbærhaven, the residents democracy, the groups of Morbærhaven and membership of those groups. And we will be giving some advice on how to maintain your apartment.

We will do our best to answer the questions you may have as a new resident in Morbærhaven. We will start at the residential office and then take a tour in Morbærhaven and see the groups positions.

We hope to see every new resident and others who are interested.

LEDEREN



EN NY TID GRUER!

Stormen har endelig lagt sig og efter februar måneds fællesmøde kan beboerforeningen nu endelig begynde at se fremad! Arelange sjuskerier, forseelser, forglemmelser osv! ledte til at regnskaberne for beboerforeningen sejlede. Det er der nu endelig sat punktum for og med fællesmødets godkendelse af et reset af regnskaberne og den nye betalingsordning for grupperne, PLEO, så ser det lyst ud for fremtiden!

Med automatisk og digital bogføring (booring!) og mulighed for at grupperne kan betale direkte med gruppens penge, fremfor ud af kontaktpersonernes lomme (hurra!) kan der forhåbentlig skabes mere liv og udfoldelse i beboerforeningens mange grupper.

Med coronaen på (7-9-13!) retræte, luft i beboerforeningens økonomi og med en kæmpe byrde fjernet fra afdelingsbestyrelsens skuldre, har der sjældent været en bedre tid til at kaste sig ud i grupperne og få sat fut i fejemoget!

På gensyn ude i gruppelokalene!
- Redaktøren

MOTIONSGRUPPEN HOLDER OPTAGELSESMØDE

Dagsorden:

- Fremvisning af lokalerne
- Opskrivning af nye medlemmer
- Ændringsforslag til vedtægter
- Ønsker & Ideer
- Eventuelt

Kom forbi hvis du ønsker at blive medlem, har en god idé til gruppen, eller bare vil se lokalerne.

Hvor: Center 1
Hvornår: 14. marts klokken 19:00
Husk: Beboerkort

Venlig Hilsen
Emil Høeg Engelbrechtsen
Morbærhavens Motionsgruppe



MAKE NEW FRIENDS & BOWL!



Ovenpå succes fra filmaftenen fredag d. 28/01/2022, vil vi gerne invitere til:

Bowlingaften fredag d. 11 marts med bekendtskabsgruppen kl. 19 - 21.

Du skal blot betale 25 kr. i depositum for skoleje, så sørger vi for bowlingbanerne.

Har du mod på, at møde nye dejlige mennesker, eller måske tage kæresten, veninden eller en ven med ud at bowle? Så tag med til et 2 timers sjovt og hyggeligt socialt arrangement med bekendtskabsgruppen.

Vi har sørget for banerne - i skal bare tilmelde jer via det opslag, som vi laver på bekendtskabsgruppens facebookside, eller skrive til jeha@aub.dk for tilmelding.

Det er vigtigt, at i tilmelder jer i god tid, da vi skal booke banerne på forhånd. Seneste tilmelding kan ske frem til 02 marts kl. 12 middag.

De som har lyst kan mødes ved Hønen kl. 18:30 og følges til Glostrup Bowling Center; Diget 54, 2600 Glostrup.

Med venlig hilsen
Bekendtskabsgruppen

DIT BEBOERKORT SKAL OPDATERES INDEN 1. APRIL

EKSTRA ÅBNEDAGE I MARTS MÅNED

De sidste par måneder har vi i Morbærhaven haft nogle problemer med at udefrakommende har haft adgang til mellemgangene ind til vaskerierne i de forskellige centre. Derfor har afdelingsbestyrelsen sammen med administrationen bestemt, at der skal opsættes elektroniske låse på yderdørene til vaskerierne.

Dette gør at ALLE beboere i Morbærhaven skal have opdateret deres beboerkort for at få adgang til vaskerierne efter 1. april (det er ikke en Aprilsnar). Dette er en længere proces, da der er rigtig mange beboere i Morbærhaven. I den forbindelse vil nøgleudvalget holde ekstraordinært åbent på Beboerkontoret i to uger i marts måned.

Vi holder åbent på Beboerkontoret i Center 1 for oprettelse og opdatering af kort fra d. 14. til d. 27. marts i tidsrummet 19-20 på hverdage og i tidsrummet 14-15 i weekenderne.

Husk Beboerkort og det gode humør, så kvitterer vi med smil og adgang til vaskerierne efter d. 1. april.



Your resident's card needs to be updated before April 1st for laundry access!

To accommodate this change the keys committee will extend their opening hours to two weeks in March.

Where? **The residents' office on**
When? **March 14. - March 27**

Opening hours:
Weedays from 07:00 to 08:00 pm
Weekends from 02:00 to 03:00 pm

Remember your resident's card and a good mood, and we will return the favour with a smile and access to the washing rooms after April 1st.

THRIFTSHOP/SECOND HAND GROUP

Hver Søndag i Marts, kl. 13-14

Du finder genbrugsgruppens lokale i stueetagen i center 3, modsat vaskeriet!

Når vi holder åbent kan du både donere ting (pæne, rene og funktionelle), og hente ting, hvis du mangler noget.

ALT ER GRATIS!

Følg vores Facebook-gruppe: "Morbærhavens Genbrugsgruppe" - hvor vi annoncerer eventuelle spontane åbninger m.m.

Hvis du gerne vil være frivillig, så kom til vores næste møde, mandag d. 21. marts, kl. 19 i center 3.

Every Sunday from 13:00 to 14:00

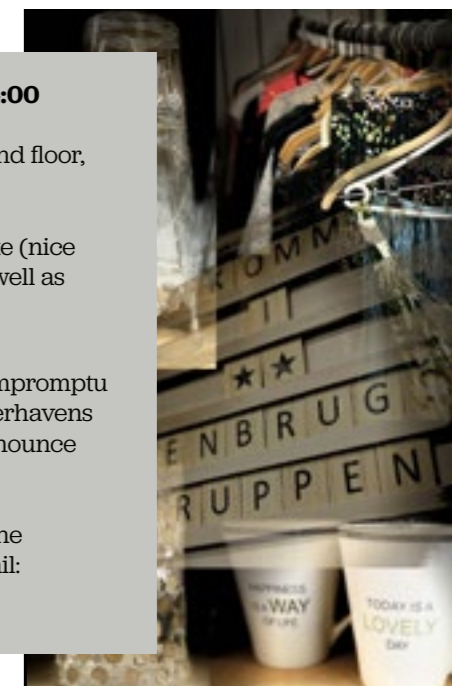
You can find us in center 3, ground floor, opposite the laundry room..

When we're open you can donate (nice looking, clean and working), as well as collect items.

EVERYTHING IS FREE!

We have a Facebook-group for impromptu opening days and more: "Morbærhavens Genbrugsgruppe". where we announce spontaneous opening hours!

If you want to be a volunteer in the recycling group send us an e-mail: mbhgenbrug@gmail.com



VI SØGER NYE MEDLEMMER TIL GRUPPEUDVALGET

Gruppeudvalget er et åbent udvalg, der er til for beboergrupperne her i Morbærhaven.

Udvalget har blandt andet til formål at:

- være det primære kommunikationsled mellem den enkelte gruppe og afdelingsbestyrelsen
- bistå med hjælp til grupperne, bl.a. til at udfærdige vedtægter, budgetter, årshjul mm.
- at skabe aktivitet i inaktive grupper, eller indstille disse til lukning
- indstille grupper til lukning såfremt disse forbyrder sig mod Morbærhavens vedtægter.

Lyder det interessant, og kunne du tænke dig at hjælpe til med ovenstående? Så er det lige præcis dig vi leder efter! Vi leder nemlig altid efter nye medlemmer. Tid og sted for vores næste møde kan ses bagerst i Fiset i MBH kalenderen. Vi glæder os meget til at se dig.

Sidder som du kontaktperson for en beboergruppe herude, eller har du generelle spørgsmål til vores grupper herude, som du mangler svar på? Så er du altid velkommen til at skrive til os på gruppeudvalget@aub.dk - vi sidder klar til at hjælpe dig.

SPILGRUPPEN

- MÅNEDENS GRUPPE FEATURETTE

Mangler du lige noget at slå tiden ihjel med et par timer? Måske du har en ven på besøg, og I vil gerne lave noget sammen frem for at kigge ned i hver jeres telefonskærm? Eller måske er du bare helt vild med brætspil, kortspil, billard, dart, bordtennis eller pool?

Så skal du da være medlem af Spilgruppen! Her bringer vi en lille feature, hvor redaktionen har besøgt spilgruppen og her er, hvad vi oplevede:

Gruppen er beliggende i Center 4, nede i kælderen under trappen.

"Du kan altså både slå dig løs i de gode gamle spil, du efterhånden er verdensmester i eller give dig i kast med en helt ny oplevelse, med et spil du måske ikke engang er sikker på, hvordan man udtaler navnet på!"

Her har du, som medlem, fri adgang til brætspil, underholdnings- og/eller familiespil af mange forskellige typer. Både de gode gamle klassikere vi alle kender til, som kalaha, matador, Bezzerwizzer, skak og alt der imellem, men også et stort udvalg af spil fra mildt fringe til de helt fringe udgaver de færreste har hørt om. Du kan altså både slå dig løs i de gode gamle spil, du efterhånden er verdensmester i eller give dig i kast med en helt ny oplevelse, med et spil du måske ikke engang er sikker på, hvordan man udtaler navnet på!

Der er masser af bordplads til at invitere dine søde naboer eller nogle venner ned, og give dem tæsk i næsten hvad end hjertet begærer på brætspilsfronten.

Kan du lide at spille billard eller pool? Så kan du også bruge det fine billardbord til at pudse dine evner af som pool-haj og udfordre dem du kender i et slag intens og fysisk udmattende pool på verdensklasseniveau, eller du kan selvfølgelig også bare køre et afslappet hyggespil, hvis det mere er din stil. Hvis du vil vise hele Morbærhaven, hvem der er den ubestridte Have-mester af pool (selvfølgelig dig!) kan du også

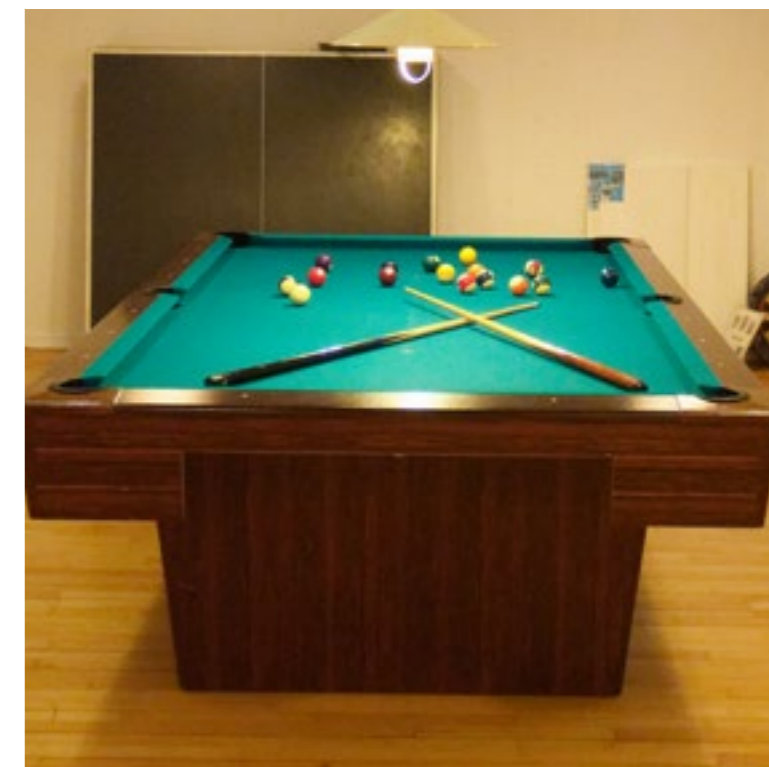
vælge at deltage i de pool-turneringer, som forventes at starte op i foråret.

Det forventes, at der kommer til at være en hel del opfriskning af lokalet og de tilstødende områder for gruppen, så det virkelig kommer til at shine og ligne noget man ellers ville forvente at se på Apples hovedkontor. Bl.a. er der overvejelser om ændringer af inventar, dekoration og generel placering af møblementet. Derfor er alle former for hjælp og kreative indspark velkomne i den nære fremtid! Gruppen er nemlig noget vi skaber sammen, så du har faktisk direkte indflydelse på, hvordan du ønsker gruppen skal være. Måske ønsker du et skakspil a la Harry Potter-stil, med kæmpe brikker, der bevæger sig automatisk, eller en kæmpe oppustelig petanque-bane midt i lokalet! Eller måske endda nogle mere realistiske idéer, så kom glad med idéer. Alt er velkomment!

Der er desuden også et helt nyt og supermoderne storkøkken med en masse plads til at lave mad i, som gruppen kan bruge til arrangementer, fællesspisning eller hygge-aftener, hvis man lige ønsker at slå en lækker dessertskål op for at mildne stemningen til når du og dine nyfundne spilgruppevenner er kommet op at toppes over et spil matador, eller nogle eftermiddagssnaks efter en drøn-hård og sveddrypende omgang pool.

Spilgruppen tilbyder, ud over medindflydelse på brug og indkøb, hyggelige arrangementer, nye bekendtskaber og en generel hyggelig atmosfære i vores lokaler.

Vi holder velkomstmøde for nye medlemmer den 1. onsdag i hver måned, så kom ned og sig hej og bliv meldt ind i gruppen - du betaler jo allerede kontingent, så hvorfor ikke bruge den?



AFDELINGSBESTYRELSEN

Hvad laver afdelingsbestyrelsen egentlig? Hvem er de? Og hvorfor er det vigtigt for dig?

Af Casper Møller

Morbærhaven adskiller sig fra næsten alle andre kollegier ved, at vi faktisk slet ikke er et kollegie. Vi er et almennyttigt ungdomsboligselskab.

"Men hvad forskel gør det?" spørg du måske. Jo, det gør den forskel at du som beboer faktisk er en slags medejer af Morbærhaven og har direkte indflydelse på hvordan Morbærhaven drives.

I kernen af almene boliger er beboerdemokratiet. Det er igennem beboerdemokratiet, at du har direkte medbestemmelse på forhold som hvor mange husdyr vi må have, hvordan udearealerne skal plejes, om vi skal undersøge om vi kan anlægge en swimming pool på den store græsplæne? eller om vores lejligheder skal renoveres og om vi skal have et nyt køkken? Og hvad huslejen så skal være.

En anden detalje ved almene boliger er at de er non-profit, dvs. der er ikke nogen som skal tjene penge på at du og jeg har et sted at bo. Vores husleje går i stedet for direkte til at betale for de faktiske udgifter, afbetale på realkreditlån og spare op til fremtidige investeringer.

"Det er igennem beboerdemokratiet, at du har direkte medbestemmelse på forhold som hvor mange husdyr vi må have, hvordan udearealerne skal plejes, om vi skal undersøge om vi kan anlægge en swimming pool på den store græsplæne?"

I modsætning til mange andre almene boligselskaber, som typisk har adskillige boligafdelinger, så har Albertslund Ungdomsboliger kun én enkel afdeling, nemlig Morbærhaven. Det har den effekt at der er meget kort vej fra dig som beboer og op til selskabets bestyrelse der består af folk præcis ligesom dig, unge og studerende.

Udover boligselskabet har vi i Morbærhaven også en beboerforening som vi betaler til hver måned. Beboerforeningen er den del af organisationen som står for at skabe rammerne for de mange forskellige grupper og aktiviteter såsom sommerfesten o.lign.

Hvem er afdelingsbestyrelsen?

Hvert år, på den anden søndag i november, afholdes der et kombineret afdelingsmøde og generalforsamling for Morbærhaven og Beboerforeningen. Det er på det møde at afdelingsbestyrelsen* vælges. Afdelingsbestyrelsen består af 12 medlemmer som er på genvalg en gang om året.

Som medlem af afdelingsbestyrelsen er du en del af den øverste myndighed i Albertslund Ungdomsboliger, repræsentantskabet.

Det er repræsentantskabet der vælger majoriteten af boligselskabets bestyrelse, der består af 5 medlemmer. 3 af de 5 medlemmer vælges fra repræsentantskabet og skal være beboere, det 4. medlem udpeges af repræsentantskabet, som oftest en blandt de andsatte i administrationen. Det 5. og sidste medlem udpeges af kommunalbestyrelsen.

Den konstellation betyder at beboerne - dig og mig - altid udgør mindst halvdelen af boligselskabets bestyrelse.

Beboerne er på den måde derfor altid - i udgangspunktet - i kontrol over hvad der skal ske med vores boliger.

Demokrati og medbestemmelse

Som medlem af afdelingsbestyrelsen er du valgt til at udvikle og styrke Morbærhaven på baggrund af beboernes ønsker, og til at bidrage til et levende beboerdemokrati.

Du fungerer som tillidsperson for alle beboerne i Morbærhaven. Du skal altså søge løsninger, der tager højde for de til tider forskellige interesser, der findes i Morbærhaven.

Afdelingsbestyrelsen er beboernes kontakttled til organisationsbestyrelsen og administrationen.

En af vores fornemmeste opgaver er at være igangsættere - fx af aktiviteter i Morbærhaven som fx fester og fejringere.

Du skal vide (og vise), at andre beboeres holdninger og meninger er lige så meget værd som dine og afdelingsbestyrelsens.

Hvad går vi så og laver?

Som medlem af afdelingsbestyrelsen har vi en række forskellige opgaver, som vi kan eller skal forvalte.

Opgaverne er meget forskellige i form og omfang, men fælles for dem alle er, at de ikke løser sig selv. Det betyder, at det er op til afdelingsbestyrelsen, at uddelegere det arbejde, der måtte ligge i opgaven, enten internt, blandt afdelingsbestyrelsens medlemmer eller udvalgt, eller eksternt.

"Arbejdet i afdelingsbestyrelsen kan komme til at stå som et utrolig stærkt aktiv på dit CV i al tid fremover."

Hvis afdelingsbestyrelsen beslutter at få nogle eller alle opgaver løst eksternt vil det naturligvis påregnes yderligere omkostninger end hvis vi selv løste opgaven.

Den typer af overvejelser er en stor del af afdelingsbestyrelsens arbejde og bliver løbende drøftet på afdelingsbestyrelsesmøder, fællesmøder eller den årlige generalforsamling.

Hvorfor er det vigtigt for mig?

Det kan måske alt sammen lyde en smule tørt, men hvis du interesserer dig for boligpolitik, nærdemokrati eller bare gerne vil have mulighed for at påvirke hvordan din bolig administreres og hvad din husleje går til, så er afdelingsbestyrelsen det helt rigtige sted at engagere sig.

Udover medbestemmelse så giver arbejdet i afdelingsbestyrelsen også en helt masse praktiske og eftertragtede erfaringer med bestyrelsesarbejde, ledelse, økonomi mv. Udover de praktiske erfaringer som uden tvivl vil komme til at stå som en værdifuld aktie når du engang er færdiguddannet, så afholdes der også en række kurser for afdelingsbestyrelsen i løbet af året hvor du bliver undervist i alt fra beboerdemokrati, Office365, kommunikation, økonomi, budget og formidling eller klager og konflikthåndtering.

Arbejdet i afdelingsbestyrelsen - og de

tilhørende kurser mv. - kan komme til at stå som et utrolig stærkt aktiv på dit CV i al tid fremover.

"En anden detalje ved almene boliger er at de er non-profit, dvs. der er ikke nogen som skal tjene penge på at du og jeg har et sted at bo."

Hvordan melder du dig ind?

Under ideelle forhold så er der kun valg til afdelingsbestyrelsen og repræsentantskabet en gang årlig, men ved fratrædelser, udflytning o.lign. så er det muligt at stille op til ledige poster på fællesmøderne som afholdes hver anden måned i lige måneder. Dvs. februar, april, juni, august, oktober og december.

Du kan stille op direkte ved at møde op til et fællesmøde eller generalforsamling, men vi anbefaler at man forud for sin opstilling sender en mail (ab@aub.dk) hvor man har mulighed for at fortælle lidt om sig selv og hvorfor man gerne vil sidde i afdelingsbestyrelsen. På det næstkommande møde vil ordstyreren så præsentere dit kandidatur og du vil naturligvis også selv kunne fortælle lidt om dig selv på mødet. Vores erfaring viser os dog at det som oftest er lidt lettere at finde ordene hvis man har forberedt lidt på forhånd, men det er absolut ikke et *must*.

Så altså...!

Har du interesse i beboerpolitik og nærdemokrati? Finder du det spændende at sidde med som beslutningstager på møder, der vedrører dig selv og dine medbeboere?

Synes du også det kunne være fedt at få et dybere og mere involveret kendskab til Morbærhaven, hvad der foregår herude og hvordan det foregår? Eller måske er du bare helt vildt med at nørkle paragraffer og skabe orden og struktur?

Så er afdelingsbestyrelsen det perfekte sted for dig! Selv hvis du er helt erfaren, men ønsker at give dig i kast med bestyrelsesarbejde, så kan vi garantere et stærkt socialt, og fagligt udviklende, fællesskab, der nok skal tage hånd om dig og indføre dig i de klassiske do's og don't's inden for bestyrelsesarbejde!

Du kan melde dig til afdelingsbestyrelsen på det næste fællesmøde den 21. april 2022.

Læs mere:

Du kan læse mere om hvad det vil sige at sidde i afdelingsbestyrelsen så kan du læse mere om det hos Danmarks Almene Boliger som er en interesse- og brancheorganisation for de almene boligorganisationer og den knap ene million danskere, der bor i almene hjem.



<https://bl.dk/raadgivning-og-regler/administration-og-beboerdemokrati/afdelingsbestyrelse/om-afdelingsbestyrelsens-opgaver/>

Sekretær med interesse for bestyrelsesarbejde søges

Albertslund Ungdomsboliger søger, for afdelingsbestyrelsen i Morbærhaven, en person til at varetage sekretær opgaver i forbindelse med bestyrelsens arbejde med tiltrædelse d. 1. april 2022.

Hvad skal du lave:

Jobbet består primært i at være referent ved afdelingsbestyrelsens møder, fællesmøder og generalforsamlingen i Morbærhaven. Herudover vil en væsentlig del af arbejdstiden gå med at sammensætte dagsordner, holde styr på bilag mv. til disse møder.

Derudover vil du også - efter interesse og evner - komme til at stå for en række andre ad hoc-opgaver, som aftales nærmere med afdelingsbestyrelsen. Du vil derfor have en god mulighed for at påvirke dine opgaver efter dine egne behov - du er ikke kun ansat som "skrivemaskine", selvom dit arbejde som referent dog formentlig vil fylde det meste af din arbejdstid.

Vi sørger selvfølgelig for en grundig oplæring i arbejdsopgaverne, og da en del af jobbet kan klares hjemmefra, stiller vi en bærbar computer til rådighed.

Jobbet giver dig mulighed for at se hvordan et nærdemokrati fungerer, og du vil møde en masse nye mennesker, som har interesse i foreningslivet.

Jobbet kræver at du...

- Er god til at overholde og holde styr på deadlines
- Er hurtig på tasterne - og kan se vigtigheden af grundige referater
- Formulerer dig fejlfrit på dansk - både mundtligt og skriftligt
- Er god til at arbejde sammen med mange forskellige mennesker
- Har et godt kendskab til Microsoft Office365

Praktiske informationer om jobbet:

Det er vigtigt, at du kan deltage i alle de ordinære afdelingsbestyrelsesmøder, fællesmøder og på generalforsamlingen. Afdelingsbestyrelsesmøderne afholdes kl. 19.00, første og tredje torsdag i hver måned. Fællesmøderne afholdes kl. 19.00, tredje torsdag hver anden måned. Generalforsamlingen afholdes kl. 11.00 den anden søndag i november én gang årligt.

De dage, hvor der afholdes fællesmøde, afholdes der ikke afdelingsbestyrelsesmøde, medmindre andet er aftalt.

Stillingen er i øjeblikket fastsat til **26 timer pr. måned** med en løn på **126,48 kr. pr. time + feriepenge**.

Ansøgningsfrist: 20. marts 2022, kl. 12.00

Har du lyst/mod til at tage udfordringen op, så skriv lidt om dig selv, hvad du tidligere har lavet, hvad du laver nu, og hvad du påtænker dig at lave i fremtiden. Vi kunne også godt tænke os at høre, om du har erfaringer med som referent.

Ansøgningen skal sendes til job@aub.dk

Med venlig hilsen,
Albertslund Ungdomsboliger
Morbærhaven 100
2620 Albertslund

Rengøringsmedarbejdere søges til deltidsstilling

Albertslund Ungdomsboliger søger 2 friske og selvstændige rengøringsmedarbejdere til beboerforeningen Morbærhaven med tiltrædelse d. 1. april 2022 eller snarest muligt

Hvad skal du lave:

Jobbet består primært i at rengøre beboerforeningens fællesområder. De konkrete opgaver er bl.a.: Rengøring af fællesområderne i center 1, 3 og 4. Opfyldning af sæbe, toiletpapir mm.

Jobbet kræver at du...

- Er kvalitetsbevidst, stabil og har et godt praktisk håndelag.
- Er serviceminded og ansvarsbevidst.
- Er mødestabil og god til at overholde aftaler
- Kan arbejde selvstændigt, men også indgå i et team.

Derudover forventer vi, at du kan fremvise en ren straffeattest.

Det er en fordel, hvis du har erfaring fra lignende jobs, men det er bestemt ikke et krav. Beboere i Morbærhaven har fortrinsret til stillingen.

Praktiske informationer om jobbet:

Stillingen er i øjeblikket fastsat til **30 timer pr. måned** med en løn på **126,48 kr. pr. time + feriepenge**.

Ansøgningsfrist: mandag d. 20. marts 2022, kl. 12.00

Har du lyst/mod til at tage udfordringen op, så skriv lidt om dig selv, hvad du tidligere har lavet, hvad du laver nu, og hvad du påtænker dig at lave i fremtiden.

Ansøgningen skal sendes til job@aub.dk

Med venlig hilsen,
Albertslund Ungdomsboliger
Morbærhaven 100
2620 Albertslund



MÅNEDENS KÆLEDYR!

Vinderen er fundet! Denne gang har vi fået en masse gode bud på kæledyr og det har været en stor opgave at vælge en vinder, men vi fandt frem til en vinder! Redaktionen har valgt at kåre Little Eric Cartman, den eftertænksomme skægagame, der bor hos sin ejer Sofia, til månedens kæledyr:

Stort tillykke med valget til Little Eric Cartman og Sofia.

Hvis du også vil have dit kæledyr med i konkurrencen om at blive månedens, og i sidste ende årets, kæledyr i Morbærhaven, kan du sende lidt tekst og billeder af dit kæledyr til fiset@aub.dk inden bladets deadline.

Bladgruppen glæder sig allerede nu til at se hvilke andre kæledyr, der bor i Morbærhaven.

The winner has been found! We received quite a lot of great pictures of pets and it has been a difficult task to choose a winner, but we found a winner! For this pet of the month, the editor group has decided on Little Eric Cartman, the thoughtful bearded dragon, who lives with their owner Sofia.

Congratulations to Little Eric Cartman and Sofie with the reward as pet of the month.

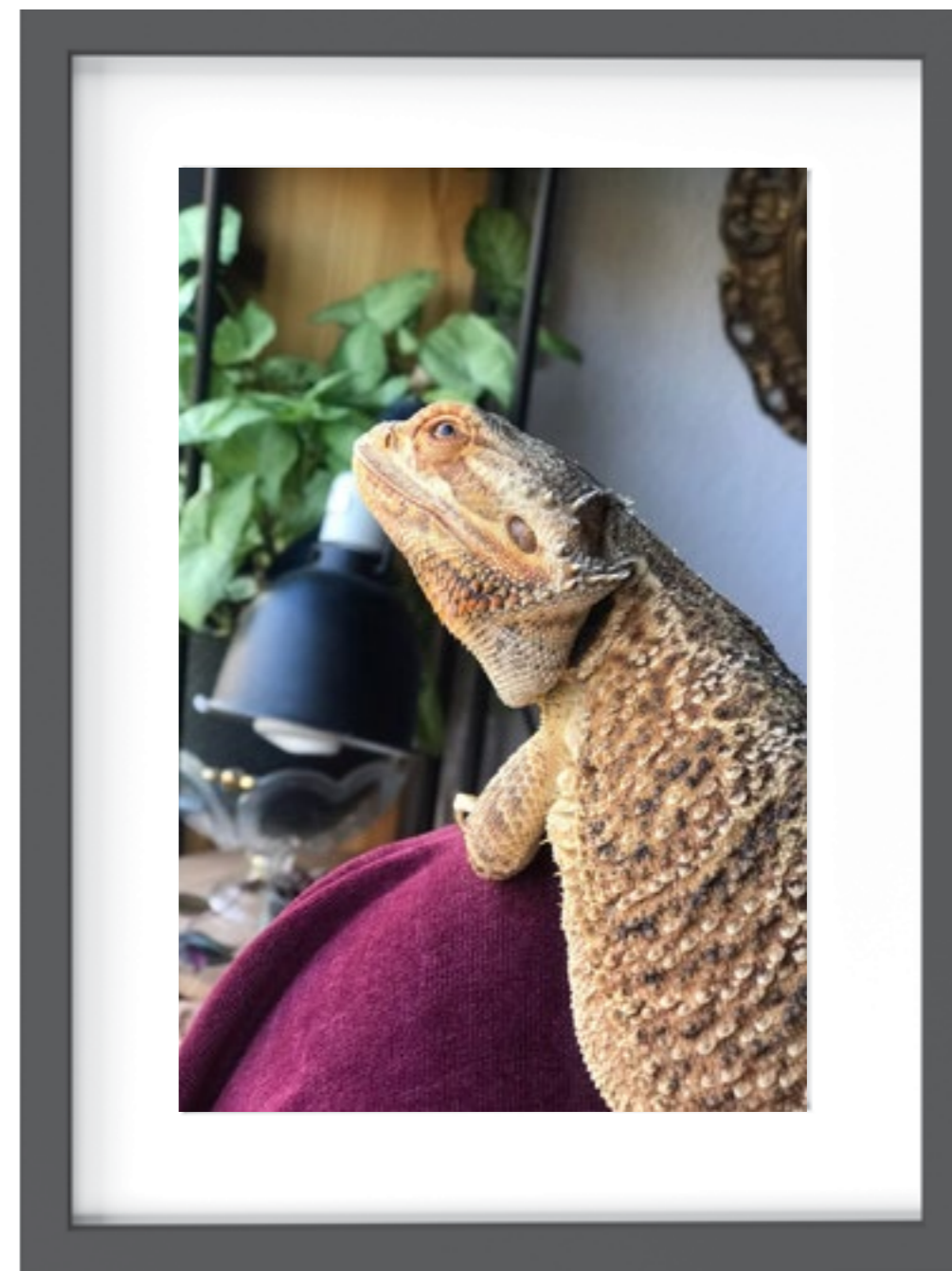
If you want to have pet featured in the competition to be the pet of month and finally pet of the year in Morbærhaven you can send a bit of text and pictures of your pet to fiset@aub.dk before the deadline.

The editorgroup are really looking forward to see some of the other pets who lives in Morbærhaven.



Sig høj til Little Eric Cartman. Han bor i et dejligt lunt terrarie med masser af gemmesteder hos mig i Morbærhaven.

“Månedens Kæledyr vinder et gavekort på 50kr. til Maxi Zoo. I Januar 2023 trækker vi lod om Arets Kæledyr 2022 Top 3 vinder gavekort til Maxi Zoo på hhv. 500, 200 og 100kr.



Cartman er en skægagame på 4 år, der ser det som sit vigtigste job at holde vagt i vinduet, at klatre rundt og udforske hele lejligheden og ikke at spise sin salat.



Tak til alle I som har sendt billeder og tekster ind af jeres skønne kæledyr! Selvom I ikke blev udvalgt denne gang er I velkommen til at prøve igen i næste måned! Måske et nyt billede fra en anden vinkel er hvad der skal til for at I bliver udvalgt? Her har vi samlet en lille stribe af de tætte runner-ups!

PASTA MED VEGETARISK TOMATSOVS

Når man er studerende og pengene er trænge, kender de fleste nok til den med bare at koge en pose pasta med fabrikattomatsovs til aftensmad. Men vi må nok alle indrømme, det er lidt kedeligt. Så her kommer en opskrift til at pifte din pasta op, på en billig måde, med inspiration fra de klassiske italienske pastasovse - ingredienserne til italienske pastasovse har en historie for at være inspireret af det italienske flag. Derfor har opskriften røde tomater, grønne bladselleri og hvide løg!

Mængde: ca. 2 portioner
Tid: ca. 20 min

INGREDIENSER:

200g champignon
2 stilke bladselleri
2 gulerødder
1 løg
1 dåse flåede eller hakkede tomater
1 fed hvidløg
1 spiseske tørret oregano
1 spiseske tørret eller en håndfuld frisk basilikum
1 tsk rødvinseddike
olivenolie
salt
peber
500g af din foretrukne pasta (Fusilli, eller på dansk skruepasta, går rigtig godt med tykkere sovser som denne)

Fremgangsmåde

Finhak svampene (dette skal erstatte hakkekødet så det skal hakkes fint nok til at fylde som kødklumperne i en kødsovs).

Steg dem i en gryde med olivenolie og rødvinseddike. Når svampene er begyndt at afgive vandet de indeholder, skal de steges videre til det meste af vandet er fordampet.

Hak løget og hvidløget fint og tilføj gryden. Hak gulerødder i tern og lad dem stege nogle få minutter i gryden hvorefter du skærer bladsellerien i skiver og tilsætter.

Når det hele har stegt et lille stykke tid, tilføjer du dåsetomaterne og tørret oregano.

Få det til at simre og lad det simre 10 minutter. Tomater opnår deres fulde smagspotentiale efter at simre i 45 minutter, så hvis du har tid og lyst, kan du eventuelt lade det simre længere end 10 minutter.

Tilsæt basilikum, salt og peber efter smag.

Samtidig med at sovsen simrer, koger du pastaen som anvist på pakken. Servér pastaen med sovs og spis dig glad.

Sovsen kan sagtens klare at stå på køl en to dages tid, så der er rig plads til at lave en større portion og leve af pasta med tomatsovs de næste par dage. Det har jeg i alt fald gjort et par gange.

PASTA WITH VEGETARIAN TOMATO SAUCE

Being a student means sometimes money is tight. Here, most people probably know the good old cooking pasta with some manufactured tomato sauce. But most of us can agree it is a bit boring. So here is a recipe to spice up your pasta in a cheap way, inspired by the classical Italian kitchen - the ingredients to an Italian pasta sauce have historically represented the Italian flag, so in this recipe we have red tomatoes, green celery and white onions!

Amount: approx. 2 portions
Time: approx. 20 min

INGREDIENTS:

200g champignon
2 stalks of celery
2 carrots
1 onion
1 can of peeled or chopped tomatoes
1 garlic clove
1 tablespoon dried oregano
1 tablespoon of dried or a handful of fresh basil
1 teaspoon red wine vinegar
olive oil
salt
pepper
500g of your favourite pasta (Fusilli works well with chunkier sauces like this one)

Directions

Finely chop the mushrooms (these will be the substitute for chopped meat, so it needs to be chopped in a similar fashion).

Sauté them in a pot with olive oil and vinegar. When the mushrooms start to extract water, you need to sauté them until the water evaporates.

Chop onion and garlic finely and add them to the mushrooms. Dice the carrots and let them sauté for a bit, then slice the celery and add to the pot.

Let it all sauté for a bit, then add the canned tomatoes and the oregano.

Turn it to a simmer and let it simmer for 10 minutes. The full taste potential of the tomatoes isn't released until it has simmered for 45 minutes so, if you have the time, feel free to let it simmer for that long.

Add basil, salt and pepper as desired.

Meanwhile, cook the pasta as advised on the package.

Serve the pasta with the sauce and eat and be happy.

The sauce can easily be kept in the fridge for 2 days, so feel free to make extra sauce. Then you can have pasta with tomato sauce for the next couple of days - I've done that myself more than once.



NYT FRA AFDELINGSBESTYRELSEN

Som vi går en ny måned i møde, går vi i afdelingsbestyrelsen også en ny tid i møde. På februar måneds fællesmøde blev det godkendt at se bort fra beboerforeningens vedtægter vedr. revision regnskaber for beboerforeningens regnskaber i perioden 2014-2020 og at vi "genstarter" beboerforeningens regnskaber med primosaldoen fra 1. januar 2021. Beslutningen er en længe ventet konklusion på afdelingsbestyrelsens arbejde med at rydde op i beboerforeningens regnskaber. Afdelingsbestyrelsen kan nu endelig se fremad og bruge vores energi på at skabe nye og spændende initiativer for afdelingen og beboerforeningen.

SUSPENDING

På afdelingsbestyrelsesmødet den 3. februar 2022 ledte længere tids samarbejdsbesvær desværre til at der, fra en række medlemmer af afdelingsbestyrelsen, blev stillet et tillidsvotum til [udeladt pga. gdpr]. Med stemmerne 7 for, 2 imod og 0 blanke ledte mistillidsvotummet til en øjeblikkelig suspendering fra afdelingsbestyrelsen. Suspenderingen skulle have været behandlet på fællesmødet den 17. februar, men medlemmet valgte senere på samme møde frivilligt at trække sig fra repræsentantskabet og herunder afdelingsbestyrelsen.

TIL- OG FRATRÆDELSE

I samme omgang måtte vi desværre også sige farvel til endnu et medlem af afdelingsbestyrelsen da Henriette valgte at trække sig. Vi takker Henriette for et langt og godt samarbejde, og ønsker hende god vind fremover.

Vi vil samtidig benytte lejligheden til at sige, at der dermed på nuværende tidspunkt er 4 åbne pladser i afdelingsbestyrelsen. Hvis du som beboer er nysgerrig på hvad det vil sige at sidde i afdelingsbestyrelsen så kan du læse mere om det i vores

særskilte artikel i marts udgaven af Det Sædvanlige Fis.

AB MØDER

Vi ønsker herfra afdelingsbestyrelsen at gentage vores venlige påmindelse om, at alle beboere er velkomne på vores afdelingsbestyrelsesmøder. Disse møder afholdes i mødelokalet på Beboerkontoret, Center 1. Nærmere information omkring dato og tidspunkt kan altid findes i Morbærkalenderen i Det Sædvanlige Fis. Vi vil ligeledes minde om, at såfremt man har spørgsmål til Afdelingsbestyrelsen eller hvis der er noget man er utilfreds med, at man altid velkommen til at skrive til os på ab@aub.dk.

LEDIGE STILLINGER I BEBOERFORENINGEN

Beboerforeningen søger på nuværende tidspunkt to nye rengøringsmedarbejder. Stillingens arbejdsopgaver omfatter primært af rengøring af fællesområderne i center 1, 3 og 4 samt opfyldning af sæbe, toiletpapir mv. Stillingen er i øjeblikket fastsat til 30 timer pr. måned med en løn på 126.48 kr. pr. time + feriepenge.

Afdelingsbestyrelsen søger en ny sekretær. Stillingen består primært af at være referent afdelingsbestyrelsens møder, fællesmøder og generalforsamlingen i Morbærhaven. Herudover vil en væsentlig del af arbejdet også gå med at sammensætte dagsordener, sende mødeindkaldelser og holde afsnittet med dagsordener og referater på hjemmesiden ajourført. Herudover er der en række ad hoc-opgaver som aftales løbende med afdelingsbestyrelsen. Du vil have stor mulighed for at påvirke dine opgaver efter din tid og egne behov.

Jobopslagene kan findes i sin helhed på hjemmesiden og i marts udgaven af Det Sædvanlige Fis. Har du spørgsmål til stillingerne, eller ønsker du at tage udfordringen op, så er du mere end velkommen til at skrive til job@aub.dk.

KONTORUDVALGET

Kontorudvalget fremlagde på fællesmødet den 17. februar et beslutningsforslag om at tegne en aftale med "udgiftssystemet" PLEO. Efter godkendelse af forslaget er kontorudvalget nu i gang med arbejdet med at implemen-

tere løsningen som kommer til at betyde at grupperne ikke længere nødvendigvis behøver selv at afholde udlæg, på gruppernes vegne, af egen lomme. Der vil blive udsendt mere information om implementering af løsningen så snart den er klar til at blive fuldt udrullet ultimo marts måned.

KOMMENDE MØDER

Næste fællesmøde er den 21. april 2022 kl. 19 i Fællessalen. Deadline for punkter til dagsorden er den 26. marts 2022.

Næste Afdelingsbestyrelsesmøde er den 3. marts 2022 kl. 19 på Beboerkontoret.

Deadline for punkter til dagsorden er overskredet (24. februar 2022).

VACANCIES IN THE RESIDENTS' ASSOCIATION

The next Exec. Committee meeting is on March 3rd 2022 at 7 pm at the residents' office. Deadline for items on the agenda has passed (February 24, 2022).

UPCOMING MEETINGS

The next Joint Meeting is on April 21st 2022 at 7 pm in the Common Hall. Deadline for items on the agenda is March 26th 2022. The next Exec. Committee meeting are dissatisfied with, you are always welcome to contact us at ab@aub.dk.

EXEC. COMMITTEE MEETINGS

We would also like to reiterate the kind reminder from last month that all residents are welcome at our exec. committee meetings. Further information about date and time can always be found in the MBH Calendar in Det Sædvanlige Fis. We would also like to remind you that if you have any questions for the Department Board or if there is anything you are dissatisfied with, you are always welcome to contact us at ab@aub.dk.

DENTS' ASSOCIATION

The residents' association is currently looking for two new members for the cleaning staff. The position's work tasks primarily include cleaning the common areas in centers 1, 3 and 4 as well as refilling soap, toilet paper, etc. The position is currently set at 30 hours per month with a salary of DKK 126,48 per hour + holiday pay.

SUSPENSION

At the exec. committee's meeting on February 3rd 2022, long-term difficulties in co-operation unfortunately led to a motion of no confidence in [omitted due to gdpr] from a number of members of the exec. committee. With the votes 7 in favor, 2 against being the referent of the exec. committee's and 0 abstentions, the no-confidence vote led to an immediate suspension of the exec. committee. The suspension was supposed to have been discussed at the joint meeting on 17 February, but later at the same meeting and minutes on the website updated. In addition, there are a number of ad hoc tasks that will be negotiated on an ongoing basis with the exec. committee. You will have a great opportunity to influence your tasks according to your own time and needs.

THE ACCOUNTS COMMITTEE

The job postings can be found in their entirety on the website and in the March issue of Det Sædvanlige Fis. If you have questions about the positions, or want to take up the challenge, you are more than welcome to write to job@aub.dk.

At the joint meeting on 17 February, the Accounts Committee presented a resolution to sign the agreement with the "expenditure system" PLEO. After approval of the proposal, the Accounts Committee is now in the process of implementing the solution, which will mean that the groups no longer necessarily have to pay outlays, on behalf of the groups,

As we are heading into a new month, the executive committee is also beginning a new chapter. At the joint meeting of February, it was approved to disregard the residents' association's statutes regarding auditing of the association's financial statements for the period 2014-2020 and by virtue "reset" the residents' association's accounting with the opening balance from January 1st 2021. The decision is the long-awaited conclusion to the exec. committee's attempt to revise the residents' association's accounts. The exec. committee can now finally look forward and spend our energy on launch new and exciting initiatives for the residential department and the residents' association.

ACCESIONS AND RESIGNATIONS

Unfortunately we also had to say goodbye to yet another member of the exec. committee when Henriette chose to resign. We would like to thank Henriette for the long and great co-operation, and wish her good luck in the future. Meanwhile we would like to take this opportunity to inform you all that there are currently 4 open seats in the exec. committee. If you as a resident are curious about what it entails to sit on the exec. committee, you can read more about it in our article about it in the March issue of "Det Sædvanlige Fis".

NEWS FROM EXEC. COMMITTEE

FEBRUAR FÆLLESMØDE REFERAT

DEN 17. FEBRUAR 2022 - KL 19:00 - FÆLLESALEN - CENTER 4

1) Valg af ordstyrer

Katja 106G.

2) Valg af referent

Caroline 79K.

3) Valg af to stemmetællere

André 80B og Jens 14M.

4) Godkendelse af dagsorden

Godkendt.

5) Godkendelse af referat fra fællesmødet d. 16. december 2021

Godkendt.

6) Beretninger

a. Kassereren

Vi har pt. ingen kasserer.

b. Afdelingsbestyrelsen

Casper 90H: Afdelingsbestyrelsen har 4 ledige pladser. Spred ordet, vi tager altid imod begejstrede frivillige. Katja 106G: Det er et rigtig godt tidspunkt at melde sig ind, da vi skal til at have nogle kurser, så man kan blive lært op.

Casper 90H: Vi skal have en ny internetleverandør herude. Vi har valgt det bedste af de tilbud, vi har indhentet, hvilket er fra Adeo datacenter. Netværksgruppen skal ikke selv stå for drift af netværket længere. Vi kommer nok til at få bedre internet nu. Casper 90H: Vi har fået opgraderet vores mødelokale på beboerkontoret, så der er blevet bedre at holde møder. På sidste møde sagde vi farvel til et af vores medlemmer, som først blev suspenderet og derefter selv meldte sig ud.

c. AUBs bestyrelse

Katja 106G: Gang 21 er nu blevet færdig renoveret. Vi skal nok snart have skiftet vandrørene i køkkenerne, da vi 2 oplever mange brud på dem. I den forbindelse undersøger vi, om vi kan få skiftet køkkenskabene og måske få lys i gangen, hvilket var Phillips idé. Vi har et tomgangsproblem herude, som er nedadgående hver gang, vi snakker med inspektøren. Men i sidste ende betyder det, at vi kan komme til at stige i husleje, hvis der bliver ved med at

være tomme lejligheder, så der arbejdes på at løse problemet. Fortæl det til jeres venner, hvis I kender nogen studerende, der står og mangler en bolig. Vi skal til at indrette en af de tomme lejligheder med IKEA-møbler, så tilflyttere kan forestille sig, hvordan lejlighederne kan komme til at se ud. Vi arbejder også på nogle digitale kampagner, og kommunen kommer snart på besøg for at lave et skriv om Morbærhaven. Vi kigger også på at få ændret vores dispensationsregler, men det er op ad bakke. Måske er det også en mulighed at få lavet flere 2-værelses lejligheder, da vi aldrig har ventetid på dem. (...) Vi har hørt mange klage over vaskerierne, men vores inspektør, Torben har ikke hørt noget, så skriv til ham, hvis der er problemer med vaskerierne. Hvis I ikke får et svar, så skriv til afdelingsbestyrelsen. Vi er i gang med at ansætte en ny festlokalekontrollant. Vi har sat gang i processen med at få skiftet gitrene foran badeværelsesvinduerne. (...) Der er også snak om at få lavet trapper ud til haverne, så vi kan opfordre folk til mere social kontakt i haverne. (...)

7) Nyt fra grupper

André 80B: Gamergruppen har fået indrettet deres lokale flot. Vi har fået en PS3 og PS4 med en masse spil. Der afholdes en workshop på lørdag om, hvordan man bygger en computer. Michelle 76A: Jeg vil komme med en stærk opfordring til, at grupperne bruger SoMe udvalget. Vi arbejder på at lave materiale til Facebook og Instagram, så man er hjerteligt velkommen til at sende os billeder fra gruppernes arrangementer. Vores mail står i Fiset. Robin 10A: Hønen har fået skiftet gulv efter vandskaden, vi har haft en maler til at ordne vægge og de fleste overflader i en lilla/blå farvekombination, vi har skiftet øl leverandør og fået nye ølhaner og køkkenskabe med lås på. Vi kan derfor låne lokalet ud til andre grupper uden, at Høne medlemmer behøver at være til stede, fordi vi kan låse vores ting af. Vi er også ved at få sat et POS system op, så vi kan føre regnskab online med

det samme, så vi slipper for, at alle medlemmer skal føre regnskab hver morgen efter deres vagter. Vi mangler en bankkonto, som vi kan bruge, men udover det er vi tæt på at kunne åbne op. Katja 106G: Jeg ved, at motionsgruppen har åbnet op igen, og de er ved at få lavet et nyt ventilationssystem i lokalerne.

8) Vedtægtsændringer

a. Nye vedtægter for Hønegruppen

Robin 10A: Vi vil have ændret vedtægterne, så de er mere tilpasset til Hønen både som forening, men også til bargruppen som en gruppe under beboerforeningen. (...) Vi skal have en bestyrer-post, så vi har 1-2 tillidsvalgte i gruppen, som står med ansvaret.

Ændringsforslag 1 (Katja 106G): Kap. 1, §2, stk. 5 ændres til: Der skal være 2 bevillingshavere. Afdelingsbestyrelsen kan give dispensation til, at der kun er 1 bevillingshaver i en periode på 6 måneder.

Afstemning om Hønegruppens vedtægter med ændringsforslag 1:

For: 3, Imod: 5, Blank: 4
Ikke godkendt.

Afstemning om Hønegruppens vedtægter som indsendt:

For: 6, Imod: 2, Blank: 4
Ikke besluttet.

Ændringsforslag 2 (Casper 90H): Der laves korrekte stk. forhold, så tallene er numerisk korrekte.

Afstemning om Hønegruppens vedtægter med ændringsforslag 2:

For: 8, Imod: 2, Blank: 2
Godkendt.

b. Nye vedtægter for Gamer-gruppen

Ændre vedtægter fra LAN-party-orienteret gruppe til gaming café-orienteret gruppe. (...)

Ændringsforslag 1:

- Stk. forholdende ændres, så de er numerisk korrekte.
- §5, stk. 6 (efter ændringen) ændres til: Ved udeblivelse fra 2 på hinanden følgende møder, uden at melde afbud, inddrages adgangen til lokalet, indtil man igen møder op.
- 'Cafégruppen' skiftes ud med 'de caféansvarlige'.

Afstemning om Gamer-gruppens vedtægter med ændringsforslag 1:

For: 11, Imod: 0, Blank: 1
Godkendt.

9) Beslutningsforslag

a. Kontorudvalget: Afgørelse vedr. beboerforeningens regnskaber i perioden 2014 t.o.m. 2020

Afstemning om at beboerforeningen ser bort fra regnskaberne fra 2014-2020 og dermed ser bort fra kravet om at få regnskaberne revideret for i stedet at starte forfra med regnskaberne fra 2021:

For: 10, Imod: 0, Blank: 2
Godkendt.

b. Kontorudvalget: Tegning af aftale med Pleo

Pleo er en centraliseret udgiftsløsning, der gør det muligt for grupper og udvalg under beboerforeningen at indkøbe de ting, der er brug for til deres aktiviteter og arbejde, samtidig med at kontorudvalget kan bevare fuld kontrol og overblik over alle udgifter.

Afstemning om tegning af aftale med Pleo med en udgift på 1800 kr. om måneden:

Enstemmigt vedtaget.

10) Bevillinger

a. Bladgruppen søger om en bevilling på 23.750 kr. til afholdelse af et 2 dages

Deadline for punkter til næste fællesmøde er 26. marts kl. 13. Punkter sendes til fm@aub.dk eller afleveres i beboerkontorets postkasse uden på center 1.

Hvis du vil have hjælp til at formulere et forslag er du velkommen til at skrive til afdelingsbestyrelsen: ab@aub.dk - men gør det i god tid inden ovennævnte frist.

kursus i InDesign for bladgruppens medlemmer

Afstemning om at give bladgruppen en bevilling på 23.750 kr. til dette kursus:

Enstemmigt vedtaget.

NB: Diskussionerne under punkt 8 og 9 er udeladt af hensyn til bladets omfang på tryk. Det fulde referat med uforkortet diskussion kan findes på hjemmesiden, www.aub.dk.

11) Besættelse af tillidsposter

a. Tre medlemmer af afdelingsbestyrelsen

Katja 106G: Vi har nu fire pladser ledige. Casper 90H: Vi har også to ledige lønnede stillinger som rengøringsassistent og sekretær. (...) Der kommer snart en video, der forklarer hvad bestyrelsesarbejdet går ud på.

Bemærkning: Robin 10A går fra blot at være kontaktperson for bargruppen til at være bestyrer for Den Våde Høne som følge af vedtagelse af Den Våde Hønes nye vedtægter.

12) Eventuelt

Phillip 62N: Fællesmøderne kunne godt blive transmitteret, så folk kan se med derhjemme fra for at få mobiliseret flere beboere.

Casper 90H: Jeg vil informere om, at der på generalforsamlingen blev lavet en fejl i forhold til Phillips forslag om udstykning af haverne. Vores advokat havde tolket teksten forkert, så forslaget fortjener at blive stemt om på et fællesmøde.

13) Evaluering

Katja 106G: Vi vil meget gerne vide, hvad vi mangler for, at folk gider at dukke op.

FEBRUARY JOINT MEETING MINUTES

17th of FEBRUARY 2022 - 19:00 HRS - THE COMMON HALL - CENTER 4

1) Election of moderator

Katja 106G

2) Election of reporter

Caroline 79K

3) Election of two vote counters

André 80B and Jens 14M

4) Approval of agenda

Approved

5) Approval of report from the joint meeting December 16. 2021

Approved

6) Reports

a. The treasurer

Currently, we have no treasurer.

b. The executive committee

Casper 90H: The executive committee has 4 open spots. Spread the word, we always have room for excited volunteers.

Katja 106G: It is a great moment to join because we are going to have some courses, so we can learn.

Casper 90H: We are getting a new internet provider. We have decided on the best of the offers we had got, which is Adeo datacentre. The network group will no longer take care of internet service. We will most likely get better internet.

Our meeting room at the residents' office has been upgraded. During our last meeting we said goodbye to one of our members that got suspended and subsequently resigned.

c. The board of AUB

Katja 106G: Corridor 21 has been renovated. We will likely soon change the water pipes in the kitchen due to recurring breakage. Here, we will also look into the possibility of changing the cupboards in the kitchen and getting light in the hallway which was Phillip's idea. We have a problem with idle residencies which is decreasing. But in the end, we will need to pay more rent if the residences keep being idle, so we are working on the problem. Tell your friends if they are students and looking for a place to live. We are going to

design an empty residence with IKEA furniture, so newcomers can see how the residences can end up looking. We are also working on digital campaign and the local government will visit soon to write about Morbærhaven. We are also looking into changing our exemption rules, but it is an uphill struggle. It might be possible to create more 2-room residences because they are never idle. (...)

We have received many complaints concerning the washing rooms, but Torben has not, so write him if there is a problem with the washing rooms. If you do not receive an answer, then write the executive committee.

We are in the process of hiring a new party room supervisor.

We have started the process of changing the bars behind the bathroom windows. (...)

There is also chatter about making stairs to the garden, so people are more prone to socialise in the gardens.

7) News from the group

André 80B: The gamer group has deigned their room nicely. We have received a PS3 and PS4 with a lot of games. There will be a workshop on Saturday where we will build our computers.

Michelle 76A: I will request that the groups use the SoMe committee more. We are working on material for Facebook and Instagram. You are all welcome to send pictures from groups. Our mail is in Fiset.

Robin 10A: Hønen (bar) has changed our floor after the water damage. The walls are now blue/purple. We have changed our beer distributor and gotten new beer taps and refrigerators with locks on. We can lend out the room without hen group members being present. We are getting a POS system put up to do accountings online immediately. Then members will not need to keep accounts every morning after their shifts. We need a bank account, but we are close to being able to open.

Katja 106G I know that the fitness group has opened up again and is getting new ventilation.

8) Changes in statutes

a. New statutes for the Hen Group (Hønegruppen)

Robin 10A: We want to change our statutes so they fit with the Hen as an association but also as a bar group. (...) We will need a manager position so we have 1-2 association representatives in the group.

Amendment 1 (Katja 106G): Chap. 1, §2, un. 5 is changed to: There needs to be 2 licensees. The executive committee can allow an exemption to have 1 licensee for a period of 6 months.

Ballot concerning the hen group statutes with amendment 1:

For: 3, Against: 5, Blank: 4
Not approved.

Ballot concerning the hen group statutes as sent in:

For: 6, Against: 2, Blank: 4
Undecided.

Amendment 2 (Casper 90H): The units are being put into a correct numerical order.

Ballot concerning the hen group statutes with amendment 2:

For: 8, Against: 2, Blank: 2
Approved

b. New statutes for the Gamer Group Changing the statutes from a LAN party based gamer group to a gaming café gamer group.

Amendment 1:

- units are changed to be numerically correct
- \$5, un. 6 is changed to: Non-attendance to two following meetings without expressing cancellation will lead to losing access to the room until reattending.
- The café group will be changed to the café responsible.

Ballot concerning the gamer group statutes with amendment 1:

For: 11, Against: 0, Blank: 1
Approved

9) Decision proposals

a. The accounts committee: decision concerning the accounts of the residents' association in the period of 2014 up to and including 2020

Ballot concerning forgetting the accounts from 2014-2020 and therefore forget the demand to get the accounts revised and instead start anew with the accounts from 2021:

For: 10, Against: 0, Blank: 2
Approved

b. The accounts committee:
Subscription to Pleo

Pleo is a centralized expense solution which makes it possible for the groups and committees under the residents' association to buy the things needed for their activities and work while the accounts committee can keep full control and overview of all expenses. Furthermore, Pleo can eliminate a great part of manual tasks in connection to expense rapports while simplifying accounting assignments.

Ballot concerning subscription to Pleo with a fee of 1800 DKR monthly:

Unanimously approved

10) Funds

a. The magazine group is requesting funds of 23,750DKR to acquire a 2-day course concerning InDesign for the members of the magazine group (appendix 3)

Ballot concerning giving funds of 23,750DKR to the magazine group for the course:

Unanimously approved

Deadline for items on the agenda for next joint meeting is March 26. 01.00 PM. Email items to fm@aub.dk or turn them in to the mailbox of the residents' office outside Center 1.

If you would like help to draw up a proposition, you are welcome to write the Executive Committee: ab@aub.dk - but do so in plenty of time before the above-mentioned deadline.

NB: The discussions under points 8 and 9 have been omitted due to the volume of the magazine in print. The full minutes with unabridged discussion can be found on the website, www.aub.dk.

11) Appointments to positions of trust

a. Three members of the executive committee

Katja 106G: We now have room for four new members of the executive committee.

Casper 90H: We also have two paid positions as cleaning assistant and reporter. A video explaining executive committee work will come soon.

Remark: Robin 10A is promoted from contact person to manager of The Wet Hen due to the approval of the new statutes.

12) AOB

Phillip 62N: The joint meetings should be transmitted so people can see them from home to mobilize more residents. Casper 90H: At the annual meeting a mistake was made and Phillip's proposal to unitize the gardens is not against the law so the proposal should be put to ballot at another joint meeting.

13) Evaluation

Katja 106G: we would like to know what needs to be done to make people participate in the joint meetings.

Studentermedhjælp til kommunikationsopgaver

Kan du skrive fængende tekster? Og har du et skarpt blik for grafisk layout? Så er det lige dig vi mangler som studentermedhjælp i Herstedøster kirke i Albertslund. Herstedøster kirke er en levende kirke, som sætter en ære i at kommunikere tidssvarende.

Du skal stå for:

- Pressemeddelelser til lokalavisen
- Layout af plakater og flyers
- Øge trafikken på FB/hjemmesiden
- Elektronisk nyhedsbrev
- Tekst til månedsannonce

Vi leder efter en studentermedhjælper, der:

- Måske studerer kommunikation, journalistik eller en anden relevant uddannelse
- Er god til at skrive
- Kan layoute

Vi kan tilbyde en hyggelig og alsidig arbejdsplads med stor fleksibilitet.

Ansættelsen er 7 timer pr. uge
Ansøgningsfrist 14. marts kl. 12
Ansøgningen skal sendes til: gkh@km.dk

Vil du vide mere, kan du kontakte:

Gunilla Haarsted
Tlf. 51 72 21 64

Arbejdssted:

Herstedøstergade 5
2620 Albertslund

Skulle vi have haft din artikel her?

Vi modtager med glæde bidrag fra beboere i form af anmeldelser, læserbreve, debatindlæg, kronikker eller kommentarer.

Er du mere en visuel historiefortæller så tager vi også gerne mod flotte fotos og tegninger.

Send dit bidrag til fiset@aub.dk

SKRIV FOR FISET

Det Sædvanlige Fis søger redaktionsmedlemmer

Har du lyst til at arbejde frivilligt med journalistik, layout eller grafik og illustration? Kunne du tænke dig at være med til at producere et blad der når ud til 1.200 unge og studerende?

VELKOMMEN TIL MORBÆRHAVEN

I Morbærhaven har vi vores eget medie. Og vi laver historier om vores eget liv og de udfordringer vi møder som "morbærvianere".

Det Sædvanlige Fis - i daglig tale 'Fiset' - er et medie for aktive beboere i Morbærhaven. Vi har til opgave at informere om officielle aktiviteter i beboerforeningen såsom bestyrelses- og fællesmøder og generalforsamlingen, samt at fungere som kanal for beboerforeningens mange forskellige grupper. Udover de officielle bundne opgaver arbejder Fiset for at give inspiration, skabe en levende debat og forholde sig kritisk til forhold der vedrører beboerne; såsom tiltag fra f.eks. AUB, afdelingsbestyrelsen eller kommunalbestyrelsen.

Det Sædvanlige Fis fylder snart 50 år, og fejrer vi med en grafisk og layoutmæssig opstramning og med et ønske om at producere endnu flere relevante indslag og kritiske nyheder for havens beboere.

Derfor har vi brug for dig til at grave de gode historier frem og skrive dem, designe bladets layoutet og den månedlige forside!

Kan det virkelig passe at vores husleje skal være så høj? Hvem har ansvaret for at basketball-banen står faldefærdig hen? Hvad kan vi gøre for at få lov til at blive boende i længere tid efter endt uddannelse?

ARBEJDET INDEBÆRER

at skrive fængende artikler, der kan læses af og er relevante for målgruppen.
at finde gode kritiske historier i samarbejde med redaktionen.
at dykke ned i påstandene, lave grundig research og finde de bedste vinkler.
at lave dybdeborende interviews af lokalpolitikere såvel som stamgæster på Den Våde Høne

VI TILBYDER

et frivilligt arbejde, der kan være en stepping stone, hvis du vil arbejde indenfor mediefaget.
et medie med vokseværk og høje ambitioner, selvom vi arbejder frivilligt.
opkvalificerende kurser i alt fra skriveteknik til Adobes programpakke som f.eks. InDesign, Illustrator og Photoshop.
et journalistisk fællesskab der vil skabe kant og debat hos vores læsere og som tilbyder grundig vejledning og feedback.

HVEM ER DU?

du er nuværende beboer i Morbærhaven med gå-på-mod.
du har lyst til at inspirere, debattere eller stille magtkritiske spørgsmål.
du vil bruge tid og kræfter på at være en aktiv del af redaktionen og er god til at nå deadlines.
du vil som journalist bidrage med minimum tre artikler pr. halvår - og måske flere.
du vil som AD'er/layouter/grafiker/illustrator bidrage med minimum tre originalbidrag pr. halvår.

Det er bare nogle af de mange kritiske spørgsmål som du kan være med til at besvare som redaktionsmedlem på Det Sædvanlige Fis.

Hvor meget tid, det tager at være journalist på Fiset, afhænger af dig selv, og hvor mange artikler, du har lyst til at skrive. En tommelfingerregel er dog, at en god artikel tager ca. syv timer at skrive, fra idé, over interview til udkast, feedback og færdig artikel. Til gengæld deltager du i et udviklende team der giver dig brugbar feedback, som gør dig dygtigere fra gang til gang.

Arbejdet med layout, grafik og illustration afhænger ligeledes af hvor meget tid du ønsker at bruge. Vi har en rå skitse vi altid arbejder ud fra, men et levende blad er et blad som også visuelt forandrer sig fra gang til gang. Fiset skal ses som din unikke mulighed for at eksperimentere med layout, grafisk produktion og den visuelle udviklingsproces for et moderne blad.

INTERESSERET?

Er du interesseret, så skriv en kort tekst om dig selv, hvorfor du gerne vil være en del af Fisets redaktion og vedlæg måske en idé til en historie eller et eksempel på dit grafiske arbejde, og send det til redaktør Casper Møller på redaktoer@aub.dk.

- OM BLADGRUPPEN

Fiset bliver trykt i ca. 1200 eksemplarer og omdeles til alle morbærvianere.

Har du noget på hjertet og vil du gerne have det med i Fiset? Så send det til os på fiset@aub.dk

Vi tager imod alt fra sjove historier, inspiration til indretning og studievenlige opskrifter, kritiske læserbrevbreve eller flotte fotos eller tegninger. Du kan også aflevere dine indlæg i vores postkasse på nordsiden af Center 3.

Du kan være anonym, men redaktionen skal dog vide hvem du er. Vi bringer ikke kommercielle annoncer, men gerne annoncer og reklamer fra private. Vi forbeholder os retten til at afkorte meget lange indlæg.

Deadline til februar fiset er tirsdag den 22. februar 2022 kl. 17:59

Marts-Fiset udkommer online tirsdag d. 1. marts 2022 og i printet udgave fredag d. 11. marts

Vil du være med til at lave bladet?

Næste deadline- og layoutmøde (arbejdsdag) er søndag den 27. februar kl. 11.00!

Du finder os i kælderens under center 3.

Denne måneds blad er lavet af Fisets er lavet af: Casper (redaktør), André, Kjeld, Sabrina, Per, Kate og Ali

- Redaktionen.



ÅBNINGSTIDER

Administrationskontoret - inspektøren Morbærhaven 100, center 2, 1. sal

Telefon 43 46 23 46

Email tbg@kollegierneskontor.dk

Telefonisk henvendelse

Man - Ons	10:00 - 12:00
Torsdag	13:00 - 17:00
Fredag	10:00 - 12:00

Personlig henvendelse

Man - Ons	13:00 - 15:30
Torsdag	13:00 - 17:00
Fredag	10:00 - 12:00

Hvis du mister dit beboer/vaskekort kan du få lavet et nyt på Administrationskontoret i Center 2. Det koster 50,-kr., som vil blive pålagt næste huslejeopkrævning. Husk at medbringe billed-ID.

Du henvender dig på administrationskontoret i åbningstiden ved til- og fraflytning og ved driftsforstyrrelser. Du kan også aflevere miljøfarligt affald (kemikalier m.m.) her.

Ved uopsættelige problemer uden for normal arbejdstid:
Vagt-telefon 30 45 75 80

Kun henvendelser vedrørende følgende forhold vil blive behandlet af vagten:

- Svigt i varmforsyningen i større omfang (i flere lejligheder)
- Svigt i vandforsyningen i større omfang (i flere lejligheder)
- Svigt i el-forsyningen i større omfang (i flere lejligheder)
- Opslæmning i kloak/faldstammer i en grad som kan medføre alvorlige skader.

Kollegiernes Kontor i København (KKIK)

Dahlerupsgade 3, st. 1603 København V

Telefon 33 63 05 00

Email kkik@kollegierneskontor.dk

Telefonisk henvendelse

Man - Torsdag	10:00 - 12:00 og 13:00 - 15:00
Fredag	10:00 - 12:00

Beboerkontoret

Morbærhaven 85, center 1, stuen

Email beboerkontoret@aub.dk

Personlig henvendelse

Man - Ons	19:00 - 20:00
Lørdag	14:00 - 15:00

Den Våde Høne (Resident's Pub)

Morbærhaven 85, center 1, første sal

Midlertidigt lukket grundet corona-restriktioner og ombygning
Currently closed due to corona-restrictions and renovations

OPENING HOURS

If you lose your resident/laundry card you can buy a new one at the Office in center 2. The cost is 50 dkk, which will be added on your next bill. Remember to bring valid ID.

You can visit the general manager's office in the opening hours when moving and in case of interruptions. Here you can also drop off hazardous waste (chemicals etc.)

In case of urgent issues outside normal opening hours call:
Emergency-phone: 30 45 75 80

Only issue regarding the following matters will be considered as an emergency:

- Heat supply failiure in several apartments
- Water supply in several apartments
- Power supply failiure in several apartments
- Suspension in sewage or waste pipes to a degree that can lead to serious injury.

NAVNE & NUMRE

Vil du deltage i en af gruppernes aktiviteter eller ønsker du blot information? Så kan du henvende dig til en af gruppens kontaktpersoner. De med * markerede personer er udlånsberettigede til gruppens aktivitetslokale.

Would you like to participate in some of the groups' activities or want more information about the groups? Then you can reach out to the coordinators for that group. The persons with an * is entitled to lend the group activity rooms to others.

AGILITYGRUPPEN

Agility Training for Dogs
agility@aub.dk
May*
Lea*

BEKENDTSKABSGRUPPEN

Acquaintance-group
bekendtskab@aub.dk
Mathias

BLADGRUPPEN

Residents' paper
fiset@aub.dk
Casper* (Redaktør, redaktoer@aub.dk)

DEN VÅDE HØNE

BARGRUPPEN
Bar/Bodega group
hoenen@aub.dk
Robin*

FOTOGRUPPEN

Photo group
fotogruppen@aub.dk
Kjeld*

GAMERGRUPPEN

Gamer group
mgg@aub.dk
Casper*
André*

GENBRUGSGRUPPEN

Thrift group
mbhgenbrug@gmail.com
Stephanie*

KERAMIKGRUPPEN

Pottery group
keramik@aub.dk
Linnea*

MOTIONSGRUPPEN

Fitness group
motion@aub.dk
Emil*
Rikke
Nicholas

MUSIKGRUPPEN

Music group
musik@aub.dk
Sus*
Martin*

NETVÆRKSGRUPPEN

Network group
netgruppe@aub.dk
Marcus*
Tonny*

NYTTEHAVE

Garden group
nyttehave@aub.dk
Under administration

SPIL- & BILLIARDGRUPPEN

Board game & billiard group
spilgruppe@aub.dk
Alexander*

TRYKKERGRUPPEN

Printing group
Per*

AFDELINGSBESTYRELSEN & REPRÆSENTANTSKABET

Executive committee & Council of Representatives
ab@aub.dk
Peter Toxværd
Robin Glenshard
Michelle Hjort
Jens Hansen
Casper Møller
Katja Grith
Maja Freiler
André Falk Rusås

MEDLEMMER AF AUBs

BESTYRELSE

Tenant-members on the Board of AUB
aub@aub.dk
Katja Grith (formand)
Casper Møller (næstformand)
Maja Freiler (menigt medlem)

SUPPLEANTER TIL AUBs

BESTYRELSE

Alternates to the board of AUB
Michelle Hjort

ÅBNE UDVALG

Public committees
Gruppeudvalg: gruppeudvalget@aub.dk
Nøgleudvalg: noegle@aub.dk
Haveudvalg: have@aub.dk
Infoudvalg: infoudvalget@aub.dk
Klagenævn- og indstillingsudvalg:
kniu@aub.dk

KLAGEFORMULAR

Complaint form



<https://www.aub.dk/wp-content/uploads/2016/01/klageformular.pdf>

Printes og afleveres i Beboerkontorets postkasse ved Center 1

Print and submit to the Resident Office's mailbox at Center 1.

WHAT'S HAPPENING MBH KALENDEREN

Marts 2022

Tirsdag den 1.

Hønemøde 19:30
Center 1 – Den Våde Høne (1. Sal)

Onsdag den 2.

Spilgruppemøde 19:00
Center 4 – Spil- & Billiardlokalet (kælderen)
Musikgruppemøde 20:00
Center 2 – Musiklokalet (kælderen)

Torsdag den 3.

Afdelingsbestyrelsesmøde 19:00
Center 1 – Beboerkontoret (stuen)

Søndag den 6.

Åbent hus hos Genbrugsgruppen 13:00
Center 3 – Genbrugslokalet (stuen) -14:00

Mandag den 7.

SoMe-udvalgsmøde 19:00
Center 1 – Beboerkontoret (stuen)

Tirsdag den 8.

Hønemøde 19:30
Center 1 – Den Våde Høne (1. Sal)

Torsdag den 10.

Gruppeudvalgsmøde 19:00
Center 3 – Redaktionen (kælderen)

Fredag den 11.

Arrangement i Bekendtskabsgruppen 18:30
Center 1 – Den Våde Høne (1. Sal) -21:00
Saunagruppen arbejdsdag 00:00
Center 1 – Saunalokalet (kælderen) -00:00

Søndag den 13.

Åbent hus i Genbrugsgruppen 13:00
Center 3 – Genbrugslokalet (stuen) -14:00
Netværksgruppen arbejdsdag 10:00
Center 2 - Netværksgrp.lokale (kælderen)

Mandag den 14.

Bekendtskabsgruppemøde 19:00
Center 1 – Den Våde Høne (1. Sal)
Keramikgruppemøde 19:00
Center 4 – Keramiklokalet (kælderen)
Motionsgruppemøde 19:00
Center 1 – Motionslokalet (kælderen)
Nøgleudvalgsmøde 19:00
Center 1 – beboerkontoret (stuen) -20:00

Tirsdag den 15.

Hønemøde 19:30
Center 1 – Den Våde Høne (1. Sal)
Kreamøde 19:00
Center 3 – Krealokalet (1. Sal)

Onsdag den 16.

Fotogruppemøde 19:00
Center 3 – Fotolokalet (stuen)
Infomøde til nye beboere 19:00
Center 1 – Beboerkontoret (stuen)

Torsdag den 17.

Afdelingsbestyrelsesmøde 19:00
Center 1 – Beboerkontoret (stuen)

Søndag den 20.

Åbent hus i Genbrugsgruppen 13:00
Center 3 – Genbrugslokalet (stuen) -14:00

Mandag den 21.

Genbrugsgruppemøde 19:00
Center 3 – Genbrugslokalet (stuen)

Tirsdag den 22.

Deadline for artikler til Fiset 17:59
Center 3 – Postkassen // Fiset@aub.dk
Hønemøde 19:30
Center 1 – Den Våde Høne (1. Sal)

Lørdag den 26.

Deadline for forslag til Fællesmøde 23:59
Center 1 – Postkassen // fm@aub.dk

Søndag den 27.

Åbent hus i Genbrugsgruppen 13:00
Center 3 – Genbrugslokalet (stuen) -14:00
Sløjdgruppemøde 12:00
Center 3 – Sløjdlokalet (stuen)
Arbejdsdag i Bladgruppen 11:00
Center 3 – Redaktionen (kælderen)
Nøgleudvalgsmøde 14:00
Center 1 – Beboerkontoret (stuen) -15:00

Mandag den 28.

Bekendtskabsgruppemøde 19:00
Center 1 – Den Våde Høne (1. Sal)
Gamergruppemøde 19:00
Center 3 – Gamerlokalet (1. Sal)
Netværksgruppemøde 19:00
Center 2 - Netværksgrp.lokale (kælderen)

Tirsdag den 29.

Hønemøde 19:30
Center 1 – Den Våde Høne (1. Sal)