

Afdelingsbestyrelsesmøde

Tid og sted: Tor. 15. januar 2015 klokken 19:00 på beboerkontoret

Kategorier for dagsordenspunkter

Debat: Det primære i dette punkt er at skabe en debat.

Orientering: Punktet er primært for at fremlægge informationer.

Beslutning: På dette punkt er det primære at der træffes en beslutning.

Til stede: KL, HN, SK, KDP, EJ, PTX, PMJ, CA, SBS

Afbud fra: KSO, MB, MKP

Fravær uden afbud: ACP, KG,

Gæster: Ali (kontaktperson for saunagruppen), Jimmi

Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent

Dirigent: PMJ, Referent: SBS

2. Godkendelse af dagsorden

KSO frafalder sit punkt. Ellers godkendt.

3. Godkendelse af referat fra AB-mødet d. 5. januar 2015

Godkendt.

4. Opfølgning fra sidste møde

Orientering/Beslutning

- a. Kogeplader – nyt siden sidst? Skal næste fællesmøde være en ekstraordinær GF?

PMJ har fået nogle tilbud af Torben, men er det realistisk at sætte noget konkret op til fællesmødet i februar? Vi kan altid indkalde til en ekstraordinær GF, det behøver ikke at ske oveni et fællesmøde. Enighed i AB om, at der laves en indkaldelse så snart tingene ligger klart, og vi har noget at præsentere for beboerne. Fællesmødet i februar forbliver altså et fællesmøde.

- b. Nødudgang til centrenes kældre, har KDP fundet ud af noget nyt?

Det er en opgave for AUB, ikke AB.

- c. Lys i cykelskurene, har KDP fundet ud af noget nyt?

Det er en opgave for AUB, ikke AB.

- d. Udskiftning af defekte døre, har PMJ fundet ud af mere?

Det er en opgave for AUB, ikke AB.

- e. Tyverialarmer (som CA skulle indhente tilbud på), noget nyt?

Udskydes til næste gang.

5. Nyt fra:

Orientering

- a. Inspektøren

KDP på vegne af inspektøren: Vi er ved at indsamle tilbud på køkkener.

Derudover er byggesagen endelige i gang igen. Vi er ved at undersøge muligheden for, om vi lovligt kan indføre, at huslejestigningen træder i kraft allerede når lejligheden er færdig, i stedet for når hele renovationen er færdig. Der vil være underskud i 2014 for AUB, primært pga. vores utætte tage, vi ved dog endnu ikke hvor stort underskuddet bliver. Der har været skimmelsvamp i nogle lejligheder, så vi har været nødt til at genhuse nogle beboere.

Styringsdialogmøde d. 28. januar kl. 13.00, og KDP har fået lov til at tage KG med, og kan godt undersøge, om der kan tages flere med, hvis der er nogen der vil. Derudover vil Inspektør Torben gerne have at vi får snakket om, hvad vi skal gøre, hvis folk ikke er hjemme, når der skal være syn. Torben foreslår at man fx afleverer en nøgle, når man opsiger sin lejlighed, dette kan dog være lidt problematisk, da administrationen så er i besiddelse af en nøgle til lejligheden i ca. en hel måned.

- b. AUB

Se ovenfor under "Nyt fra Inspektøren".

- c. Kassereren

Ikke til stede.

- d. Udvalg

KNIU:

PTX: KNIU kunne godt tænke sig at tage en tur, hvor vi kommer ud at spise sammen og lærer hinanden at kende. Dette er fordi, der er kommet mange flere medlemmer i KNIU. PTX undersøger hvad det koster, og vender tilbage. AB synes det er en god idé.

LUKKET PUNKT

- 6. Post og meddelelser** **Orientering**
LUKKET PUNKT
- 7. Næstkommende fællesmøde** **Orientering**
Næste fællesmøde er d. 19. februar kl. 19.00. CA: står i døren, medmindre jeg er på arbejde, skal nok sige til inden mødet. PMJ melder sig som ordstyrer. Indkøb: PMJ sender mail ud og spørger om, hvem der tager sig af det. AB møder alle en halv time før mødets start, altså kl. 18.30.
- 8. Nedlæggelse af gamergruppen** **Beslutning**
Afstemning: enighed i AB om, at gruppen skal lukkes, da der ingen medlemmer er i den.
- 9. Nedlæggelse af saunagruppen** **Beslutning**
KL: har været dernede og kigge, og der er rent og pænt. Saunaen er helt klar til at blive brugt af andre, og jeg overvejer faktisk også selv at melde mig ind i gruppen, og sørge for at annoncere noget i fiset, så folk kan blive opmærksomme på, at den er der.
Enighed i AB om, at det er dumt at lukke saunaen, hvis der er nogen, der vil bruge den.
Ali (kontaktperson for saunagruppen): Alle kan få adgang til saunaen, de skal bare kontakte mig. Jeg sørger for at gøre rent en gang om måneden.
Enighed i AB om, at de er i mod lukningen af saunaen, og vil stemme for, at den bliver der.
- 10. Årsplan (3 eller 5 år) (PMJ og KL)** **Beslutning/Debat**
Flyttes til næste gang.
- 11. Hvad skal overskudspengene bruges til? (KSO)** **Beslutning**
KSO frafalder punktet.
- 12. Ansøgning om dispensation for aldersgrænse ved indstilling (PTX)** **Beslutning**

LUKKET PUNKT.

13. Videoovervågning i Morbærhaven (KG)

Debat/Orientering

Flyttes til næste gang.

14. Næste møde

Næste ordinære møde er 5. februar 2015 klokken 19:00. Deadline for punkter til mødet er 29. januar 2015

15. Eventuelt

KL: Angående punktet "opfølgning fra sidste møde". Ville det ikke være en god idé fremover at tage dette punkt efter punktet "Nyt fra"? Enighed i AB om dette.

SK: Reklame for Hønen: Årets helt store event "Erotisk" i weekenden d. 6-7. februar.

Fredag er det herreaften, men alle er velkomne. Lørdag er det dameaften.

16. Evaluering

Kort møde. Godt klaret af ordstyreren.