

Afdelingsbestyrelsesmøde

Tid og sted: Tor. 2. oktober 2014 klokken 18.00 i fællessalen, center 4

Kategorier for dagsordenspunkter

Debat: Det primære i dette punkt er at skabe en debat.

Orientering: Punktet er primært for at fremlægge informationer.

Beslutning: På dette punkt er det primære at der træffes en beslutning.

Til stede: KDP, RMG, EJ, MB, MKP, ACP, KG, KSO, CA, KVF, SBS

Afbud fra: PTX, MNN

Gæster: Torben Grosset, Anders fra netværksgruppen

Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent

Dirigent: MKP, Referent: SBS

2. Godkendelse af dagsorden

Punkt 6 "post og meddelelser" tages før punkt 4.

3. Godkendelse af referat fra mødet d. 18. september 2014

Godkendt.

4. Opfølgning fra sidste møde

Orientering

a. Hvad skal der gøres med containerne og centralafdelingerne (KDP)

Ingen løsning endnu, men vi er i gang med at undersøge, hvilken mulighed der vil være bedst for Morbærhaven.

b. Tv-pakkerne (CA)

Har taget yderligere kontakt til trionet. Har indsamlet priser for både den nuværende grundpakke og en fiktiv "drømmepakke". Afhængigt af hvilke pakker folk vælger, er der mulighed for at det kan blive billigere end det vi har nu.

Enighed i AB om, at CA skal arbejde videre med dette. Hvis vi er hurtige, kan vi få det med på den kommende FM, og derefter godkende det på den kommende GF. Vigtigt at beboerne får mulighed for at stemme om, hvilke kanaler der er

vigtigst.

- c. Beskrivelse af udvalgene (EJ og KG)

Dette tages på mødet d. 11. oktober 2014.

- d. Undersøgelse af mulighed for afholdelse af kursusweekend (EJ)

EJ undersøger dette nærmere.

5. Nyt fra:

Orientering

- a. Inspektøren

Byggesagen: Kommunen har nu indstillet skema A til kommunalbestyrelsesmødet. Vi er altså kommet et skridt videre nu.

- b. AUB

Nogen af medarbejderne (de blå mænd) har udtrykt ønske om, at de gerne vil snakke med nogen af bestyrelsesmedlemmerne. Dette bliver omkring d. 22. oktober, men KDP vender tilbage med en mere præcis dato. Der må meget gerne deltage nogen fra sommerfestgruppen også.

- c. Kassereren

Lukket punkt.

Kassereren har søgt om penge til 200 timers overarbejde til FM, da dette er nødvendigt for at få styr på regnskabet. Der er ligeledes indhentet tilbud fra Munter. Det er op til beboerne at tage stilling til, om det skal være vores nuværende kasserer eller Munter, der skal gøre arbejdet.

Angående den tidligere kasserer: Hun har overført løn til sig selv fra Morbærtryk, selvom hun ikke har udført dette arbejde. Da hun dog tidligere er blevet valgt som regnskabsfører for Morbærtryk, er det penge hun er berettiget til og som AB har mistet. Dette skyldes, at det er AB's ansvar at holde øje med

om de ansatte udfører deres arbejde ordentligt.

Til mødet d. 11. oktober arbejdes med forslag om, at opstille bestemte krav til kassereren fremover, samt intern revision af kassererens arbejde.

KG søger om mulighed for at få udlæg på 1500 kr. fremover til indkøb af mad mm. til møderne. Enighed i AB om, at dette er ok.

d. Udvalg

Tages på mødet lørdag d. 11. oktober 2014.

6. Post og meddelelser

Orientering

Lukket punkt.

Mail angående vandsparekampagne med HOFOR: Er det noget vi skal være med til? Foregår i uge 43, 44 og 45, og vi kunne måske skrive noget om det i fiset og nævne, at folk er velkomne til at deltage, samt at der vil blive uddelt præmier.

Afstemning om Morbærhaven skal deltage: For: 4, i mod: 2, blank: 3. Flertal i AB for at Morbærhaven skal være med til dette. KDP sender en mail retur til dem.

7. Næstkommende fællesmøde eller generalforsamling

Orientering

Tages på mødet d. 11/10-2014

8. Møde med musikgruppen

Orientering

Musikgruppen er indkaldt til møde grundet interne stridigheder, samt overtrædelse af gruppens egne samt beboerforeningens vedtægter. Medlemmerne af gruppen har slet ikke været klar over hvilke vedtægter, der har været gældende. Derudover har der for nyligt været en episode, hvor medlemmer af gruppen har røget i musikrummet, samt holdt fest med folk udefra Morbærhaven, som ikke har været medlemmer af gruppen. Musikgruppen påpeger selv, at gruppen er blevet styret alt for løst, bl.a. er der ingen i gruppen der har styr på hvem der er medlemmer og hvem der ikke er. Derudover har der været mistanke om salg af beboerforeningens udstyr dernede. Musikgruppen forsikrer, at der er styr på udstyret dernede, og at der på intet tidspunkt har foregået salg af beboerforeningens udstyr.

AB fremhæver, at det er vigtigt at der kommer styr på sådanne ting, samt at gruppen

får lavet nogle nye opdaterede vedtægter. Dette skal gerne være på plads inden den kommende GF.

Musikgruppen har netop afholdt et godt og konstruktivt møde, hvor de har aftalt, at de vil starte forfra og få lavet nogle nye vedtægter.

AB's besked til musikgruppen: Gruppen skal få styr på deres vedtægter, dvs. få udarbejdet nogle nye og sende dem til AB inden den kommende GF. Fremover må der under ingen omstændigheder ryges i musiklokalet, da dette er i strid med beboerforeningens vedtægter. Indtagelse af alkohol er ok, men medlemmerne har ansvar for at lokalet samt udstyret dernede bliver behandlet ordentligt. Derudover er det vigtigt at gruppens nøglepersoner fremover sørger for, at der holdes en god tone i gruppen. Det er nøglepersonernes ansvar at gruppen fungerer godt.

Feedback fra musikgruppen: Godt møde, hvor de føler at de har fået styr på tingene for fremtiden.

9. Debat om varmesystemet (KG)

Debat

Jf. mailen fra Jean Pierre synes jeg vi skal debattere varmesystemet, da dette ofte nævnes som problematisk af beboerne.

Folk siger, at de har problemer med varmen i lejlighederne. Folk må henvende sig til administrationen, hvis de oplever kraftige problemer med varmen, så der kan blive gjort noget ved det. Jean Pierre skal rette henvendelse til administrationen og bede om at få Egain installeret.

10. Tilladelse til egenreovering af køkkener i 1 værelses (CA)

Beslutning

Om vi vil tillade at køkkenerne bliver reoveret til det bedre med administrationens tilladelse. Dette gælder f.eks. fjernelse af kosteskab og isætning af køkkenskabe i stedet.

TBG vil gerne have bestemte og mere konkrete regler for, hvilke ting og hvor meget man må lave om på i sit køkken.

Idé om oprettelse af et nyt udvalg, der tager sig af disse ting med køkkenerne: KG og CA vil gerne sidde i dette køkkenudvalg.

11. Næste møde

Næste møde er d 6. november 2014 klokken 19:15. Deadline for punkter til mødet er d. 30.

oktober 2014.

12. Eventuelt

EJ: Fremover bør vi nok sætte et skilt op foran center 1, hvis vi er i et andet lokale, så eventuelle gæster kan finde os. KSO vil gerne stå for dette.

13. Evaluering

Godt møde.