

Afdelingsbestyrelsesmøde

Tid og sted: Ons. 30. april 2014 klokken 19:15 på beboerkontoret

Kategorier for dagsordenspunkter

Debat: Det primære i dette punkt er at skabe en debat.

Orientering: Punktet er primært for at fremlægge informationer.

Beslutning: På dette punkt er det primære at der træffes en beslutning.

Til stede: MJM, PTX, NBG, CDA, RMG, KDP, ACP, KVF, MNN, KG, SBS

Afbud fra: KL, TAV, CA

Fravær uden afbud:

Gæster: Torben Grosset (TBG)

Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent

Dirigent: CDA, Referent: SBS

2. Godkendelse af dagsorden

Ekstra hemmeligt punkt tilføjes til sidst.

Punkt 13 tages efter punkt 8 af hensyn til inspektøren.

Ellers godkendt.

3. Godkendelse af referat fra d. 3. april 2014

Godkendt.

4. Opfølgning fra sidste møde

Orientering

- a. MJM: Angående Twitterkontoen. Vi skal finde ud af, hvordan vi skal bruge den rent praktisk. Vil gerne høre om nogen har forslag. Vi skal have en måde, hvorpå flere personer kan benytte sig af det. Grouptwitter sættes i gang medmindre andre har bedre ideer.

5. Nyt fra:

Orientering

- a. Inspektøren

Lynnedslag d. 2. april, forsikringen har godkendt at dække vores CTS anlæg, men vil ikke dække vores switch-anlæg. Men netværksgruppen siger, at vores switches kører rimelig godt, så jeg kunne godt tænke mig at udskyde de 36.000

kr. det vil koste at lave det, til næste år.

Der er ved at blive lavet en vaskeplads ved skuret ved siden af garagebygningen.

Ham der laver det, har dog pt en syg kone, så det tager lidt ekstra tid.

Vaskesystemer skulle være flyttet ud til Electros server, i stedet for vores server herude. VaskeriAUB.dk er flyttet nu, så man vil kunne booke alle steder fra nu, selve flytningen er klaret, men bookningen er ikke klar endnu.

b. AUB

Repræsentantskabsmøde i mandags.

Byggesagen: Mail blev sendt rundt, vedrørende efterlysning af, om der var en person, der ville sætte sin lejlighed til rådighed i forbindelse med prøvning af ventilationssystemet. De har fundet ud af, at en af deres ansatte bor i Morbærhaven, så det bliver i hans lejlighed.

c. Kassereren

Ikke til stede.

d. Udvalg

Infoudvalget: Vil gerne have, at der skrives nogen sider om AB's arbejde i Fiset. Infoudvalget vil gerne have flere medlemmer.

NBG: Vil gerne have hjælp i forbindelse med interview af de forskellige grupper og til at lave en folder omkring dette.

MJM: Til kontorudvalget: Problemer med måden Scott driver kontoret på.

Billardgruppen insisterede på, at de havde afleveret info om tallene, disse tal lå i Scotts brevkasse. Jeg har snakket med ham om, at det ikke er den rigtige måde at gøre tingene på. Jeg vil gerne have at kontorudvalget strammer op omkring hvordan man tackler sådanne ting, fx ved at anføre dato på de papirer de modtager. PTX: Dette tages op i kontorudvalget.

MJM: Philip ændrede enerådigt på computerne herude, og det er frustrerende at folk, der har behov for at få adgang til vores computere, ikke kan få adgang. Alle i AB samt nogle andre bør have adgang til computeren herinde.

6. Post og meddelelser **Orientering**

Intet nyt.

7. Næstkommende fællesmøde eller generalforsamling **Orientering**

Udskydes, da vi har to møder forinden.

8. Overdragelse af beboerkontoret til administrationen (AUB) **Debat/Beslutning**

Forslagsstiller: KDP på vegne af kontorudvalget.

Kontorudvalget barsler med en idé om, at beboerkontorets inventar bliver overtaget af administrationen (AUB). Det kommer til at foregå på den måde, at når folk så ikke afleverer de lånte ting tilbage bliver de trukket over huslejen (nypris). Det er for at gøre det lettere at få tingene indleveret igen.

Problemet er, at nogle folk ikke afleverer de ting de låner på kontoret. Vi har i et stykke tid snakket om, hvad vi skulle gøre for at få folk til at aflevere tingene. Med denne metode kan vi trække det over huslejen, hvis tingene ikke afleveres. Dette kan ikke gøres så længe tingene ejes af beboerforeningen, men det kan det godt, hvis tingene ejes af AUB, og beboerkontoret blot udlejer tingene på AUB's vegne.

Der vil nok blive en mulighed for at aflevere tingene på administrationskontoret også, som sidste mulighed.

Afstemning: Enstemmigt vedtaget.

9. Gennemgang af udvalg (MJM) **Debat**

Hvad laver de enkelte udvalg, og hvem er med?

Punktet udsættes til næste møde, men navnene på de enkelte udvalg nævnes til orientering for et af de nye AB-medlemmer.

Haveudvalget, Infoudvalget, Indstillingsudvalget, Kontorudvalget, Nøgleudvalget, Radio- og TVudvalg, festudvalget, socialudvalget, Paragrafrytteriet, Råderetsudvalg, Byggesagsudvalget, Ansøgningsudvalg.

10. Skt. Hans planlægning (MJM) **Beslutning**

Herunder dato for testopsætning af telt, - gerne en weekend i maj! Se desuden vedlagte checkliste. Jeg lavede den til sidste (eller forrige?) års Skt. hans så den er ikke tilpasset årets arrangement og nogle af punkterne har vi heldigvis allerede klaret.

Checklisten deles ud og gennemgås:

Festen kører fra kl. 19.00-24.00. Bevilling skaffes i dette tidsrum. Bygning af bålet er i orden. Fadølsanlæg ordner Hønen. MJM sørger for annoncering i fiset. Vagter: der skal være nogen fra AB til stede hele tiden, nogen skal holde øje med tingene. Hønen skaffer byttepenge. Prøveopsætning af teltet for at sikre, at vi har alle delene, hønen vil gerne hjælpe, datoen bliver søndag d. 11. maj kl. 14.00. KDP skaffer nøgle til containeren. Aslak: nævner mulighed for at låne et telt, der er magen til, hvis det vi har, ikke er som det skal være.

KG: Cafegruppen skal være opmærksom på, at der skal være omkring 40 ekstra sandwich til dem der er på "arbejde".

11. Gang 8 49-69 kontaktgruppe (MJM)

Beslutning

Gang 8 49-69 var foruden gang 4 eneste overdækkede gang, der stemte for at fortsætte som overdækket gang. I modsætning til gang 4 skal gang 8 nok have lidt hjælp med at komme i gang med fællesskabet. Jeg forestiller mig, at vi snarest prøver at indkalde dem til et møde.

AB bør gå hen og snakke med dem, og gang 4 er meget velkommen til at komme med.

Formålet er, at hjælpe gang 8 i gang. MJM, RMG, NBG og KG gør det.

Afstemning: Enstemmigt vedtaget, at gang 8 indkaldes til møde.

12. Placering af "Sommerfest-garage" (MJM)

Beslutning

Visualiseringer rundsendes pr. mail i weekenden. Det vil være juni fællesmødet som bestemmer, så punktet handler mest om hvad vi vil anbefale. Punktet udgår, hvis økonomi-delen nedstemmes af repræsentantskabet.

MJM: Placeringen skal godkendes på et fællesmøde. Dette er derfor tænkt som en beslutning om, hvorvidt AB skal anbefale en særlig placering. Placeringen vises på et kort. Der kommer med alternative forslag til placeringen.

Beslutning tages på næste møde (vedtaget med flertal, 9 for, 1 blank).

13. Første debat om AUBs og afdelingens budget 2015 (MJM)

Debat

Her er der plads til vilde ideer! Der kommer et lignende punkt på vort næste AB-møde i maj, og her er det så meningen, at realismen skal indfinde sig...

Meningen er, at vi i dag kommer med ideer og lignende, også har vi de næste 14 dage til at undersøge hvad tingene vil koste osv.

MJM: Skilte: Oversigtsskiltene, som er tapet fast på lamperne, er blegnet og nogen af dem er svære at læse. Det kunne derudover være en ide med overensstemmelse mellem blokfarverne og blokkenes numre.

Ansættelse af voksenlærling på administrationskontoret: her skal der sættes penge af til løn.

Skraldespandene udendørs: tilbagevendende problem med, at fulgene fisker ting op og spreder skidtet rundt omkring. Hans Erik har kigget på nogle nye skraldespande. Han mener, at fulgene ikke kan tage tingene op af disse. Det er lidt dyrt, men vi kunne i første omgang fx sætte to op, og se om de virker.

Netværksgruppens switches: mellem 35-36 reserveswitches, så vi ikke har en masse defekte switches.

Brandsikkerhed i rummene i kældrene i alle centrene. Det er meningen at denne sikkerhed skal sikres i 2015.

Dørkamme og fodlister er i gang med at blive lavet, malet osv. Blandingsbatterierne på badeværelserne skal skiftes.

TBG: Vil gerne bruge flere penge på træer og buske, men det bliver først efter byggesagen.

Traktoren som kører rundt og tømmer skrald skal udskiftes til næste år.

Tilskud: Vi skal vælge Dong eller Albertslunds varmekærk, med hensyn til støtte. Hvis vi søger Dong får vi pengene nu, men færre penge, hvis vi vælger det andet, får vi flere penge, men modtager dem senere.

KG: Bænke, til fællesarealer og haver. Gril/bålpladser på fællesområderne.

KVF: Ekstra oversigtsskilt midt på den store græsplæne. Maling af tunnel mellem Morbærhaven og Fakta.

NBG: Bedre belysning, brandalarmer, høns, stort velkommenskilt til Morbærhaven,

KG: Kamera oppe foran center 1.

Aslak: 6-8 tusind for skraldespande er for dyrt. Fed ide med bænke, men det er ikke godt, at der står en masse ting ude på fællesarealerne. Grillplads over ved petanquebanen. Flere skilte til vejvisning ville være en god ide. Genskabe AUB blomsterne ved højen.

MNN: Petanquebanen kunne vi bruge og få den til at ligne det den oprindeligt var. Skiltning på parkeringsområdet, folk kan slet ikke finde rundt i indkørslen, den er dårligt skiltet. Fastmonterede bordtennisborde.

MJM: Folk på meget gerne noterer og skriver ned, hvilke steder der mangler belysning. Der er sat penge af til det i forbindelse med renoveringsprojektet.

14. Næste møde

Næste møde er 15. maj 2014 klokken 19:15. Deadline for punkter til mødet er 8. maj 2014

15. Eventuelt

NBG: Påskefrokost, hvis folk har noget ekstra de vil have, så skal de skrive til mig, gerne inden på søndag.

Hemmeligt punkt: Gave udleveres til MJM, som tak for godt formandskab.

16. Evaluering

CDA som ordstyrer: Kig lidt mere op, og se efter de hænder der er. Gør det klart for folk at du har set deres finger.