

Afdelingsbestyrelsesmøde

Tid og sted: Tor. 4. september 2014 klokken 19:15 på beboerkontoret

Kategorier for dagsordenspunkter

Debat: Det primære i dette punkt er at skabe en debat.

Orientering: Punktet er primært for at fremlægge informationer.

Beslutning: På dette punkt er det primære at der træffes en beslutning.

Til stede: EJ, CA, KVF, KSO, KDP, ACP, PTX, MB, MKP, RMG, SBS

Afbud fra: KG

Fravær uden afbud: MNN

Gæster: Philip fra netværksgruppen og TBG

Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent

Dirigent: EJ, Referent: SBS

2. Godkendelse af dagsorden

Punkt 7 ændres til "Evaluering af ekstraordinær GF".

3. Godkendelse af referat fra AB-mødet d. 7. august 2014

Godkendt.

4. Opfølgning fra sidste møde

Intet nyt.

Orientering

5. Nyt fra:

Orientering

a. Inspektøren

Vi har endnu engang fundet rotter i Morbærhaven, denne gang er det dog et helt andet sted end det plejer at være.

Ros til sommerfestgruppen, som har gjort et fantastisk stykke arbejde.

Oprydningen efter festen har virkelig været god.

Angående papcontainerne: De tømmes rent manuelt, hvilket vi gerne vil have lavet om på. Evt. med store underjordiske beholdere, hvor man kan holde ude med bilerne.

b. AUB

Repræsentantskabsmøde kl. 19.00 på mandag d. 8. september. RMG er ny næstformand grundet NBG's udtrædelse af AUB samt AB. KG er nyt menigt medlem, MNN 1. suppleant og KVF 2. suppleant. Den nye 3. suppleant vælges til mødet på mandag.

c. Kassereren

Der har været en del fejl i regnskabet for i år. Bl.a. er der nogle steder, hvor der ikke findes datering på, hvornår pengene er blevet udbetalt. Der er i det hele taget nogle ting i regnskabet som slet ikke stemmer overens. Det vil tage ca. 200 timer for mig at rette op på disse fejl, som er blevet lavet gennem de sidste 9 måneder. Forslag: skaffe en ekstern til at kigge på det og få orden på tingene. Fx Munter, da han allerede er inde i systemet. I øjeblikket er jeg selv i gang med at ændre i systemet, som bliver i Excel fremover i stedet for C5.

TBG: Tilføjelse til det med fejlene; Administrationen leverer en masse ting herved som bliver solgt, men vi har ikke set en krone på det endnu.

KSO: vil sidde herved om mandagen og tjekke de bilag, som folk kommer med og ordne udbetalingerne bagefter. Derudover vil jeg lave et forslag til næste møde om, at folk vil blive nægtet at få udbetalt penge, hvis de gentagne gange ikke følger reglerne for, hvordan de skal gøre.

d. Udvalg

Grundet NBG's udtrædelse af AB mangler der et medlem til kontorudvalget. EJ stiller op og er valgt til kontorudvalget.

Byggesagsudvalget: En ingeniør har kigget på det igen, og derefter sendt det til Horten, som derefter har sendt det til kommunen. Vi er ikke sikre på at sagen er på mødet d. 11/9, men så håber vi det kommer på mødet i oktober.

Radio- og TV udvalget: Modtaget en mail fra Trinor angående digitalt tv til

billige penge. Er folk interesserede i nye kanalpakker herude? Svar: Ja, men vi vil gerne have nogen informationer om priser mv. for den enkelte beboer. CA aftaler noget med dem, og får skaffet et lille tilbud til næste møde.

6. Post og meddelelser

Orientering

KSO: Der går en snak om at genoplive gamergruppen. Vi har skrevet til ejeren af gruppen og spurgt om vi kunne overtage den, men han har ikke svaret endnu. Kan vi få lukket gruppen, og derefter åbne den igen? Svar: Så skal lukningen på som et punkt til næste fællesmøde. Måske var det en idé at lave en ny gruppe, da det andet kommer til at tage lang tid, da lukningen skal op på to fællesmøder i træk.

EJ: Vi burde måske få lavet nogle vedtægtsændringer, så vi fremover lettere kan lukke inaktive grupper.

ACP: Vil gerne have AB's opbakning til at foreslå lukning af Morbærhavens facebookside. Siden fungerer kun som et dræn for frivilligheden herude og skræmmer folk uden grund. Det ville fungere bedre, hvis Morbærhaven brugte deres fanside til diverse informationer i stedet for denne facebookgruppe. Philip fra netværksgruppen vil gerne tage ideen videre til administratorerne af facebookgruppen.

Lukket punkt.

7. Evaluering af den ekstraordinære generalforsamling

Orientering

KSO: Der var en meget ubehagelig stemning til mødet. Ordstyren bør have mere magt, og fx have lov til at smide folk ud eller i hvert fald bede dem om ikke at sige mere under dette emne. MB: Det gik rigtig skidt, fremover skal vi være bedre til at ligge en plan for hvordan vi gør, hvad tid vi mødes osv. RMG: Der var slet ikke styr på tingene, bl.a.

manglede der en opdateret beboerliste, der var ingen stemmesedler, ingen var klar til at tjekke folks beboerkort ved indgangen og ingen havde husket at skaffe eksemplarer af fiset. EJ: Det var også en fejl at repræsentantskabsmødet ikke blev offentliggjort, da beboerne jo har ret til at være der og lytte.

Fremover skal der også være mere styr på det med godkendelse af budget for det kommende år. Budgettet bør på som et debatpunkt i juni og efterfølgende godkendes i August.

ACP: Er af den opfattelse, at jeg fik positiv feedback på de ting jeg foreslog til mødet.

Lad os arbejde videre med adskillelsen af AB og AUB. Jeg vil gå videre til AUB med ideen om op til to beboere i 1 værelseslejligheder, og evt. stille forslag om en temadag omkring dette.

8. GF – Hvad ønsker vi os & hvilke vedtægtsændringer vil vi have 1 af 2(KDP) Debat

Vi skal allerede nu begynde at overveje hvilke ting vi gerne vil have mulighed for i 2015. Samt om der er nogle paragraffer der skal ændres.

Vi har varslet det første gang til beboerne. Nogen sender den sidste indkaldelse på mail, også kan vi snakke om det til næste møde.

9. Tiltrædelse af Kasserer (KDP)

Beslutning

Vi skal godkende valget af ny kasserer. Kasserer Kris Strandby Olsen er tiltrådt.

10. Næste møde

Næste møde er d. 18. september 2014 klokken 19:15. Deadline for punkter til mødet er 11. september 2014

11. Eventuelt

KSO: Der mangler mails på mange af grupperne i fiset. CA vil gerne hjælpe med at skaffe mails.

EJ: Angående startpakken til nye medlemmer, hvem vil være med til at lave en? CA, PTX og RMG vil gerne hjælpe.

Der skal gang i rundturene i Morbærhaven for nye beboere, da de ikke fungerer godt.

Vi bliver nødt til at gøre dem mere spændende. Infoudvalget samles og finder på noget.

12. Evaluering

Mødet er gået rigtig godt, og der har været god stemning den her gang. EJ har gjort det rigtig godt som ordstyrer.