

## Afdelingsbestyrelsesmøde

Tid og sted: Tor. 15. september 2011 klokken 19:15 på beboerkontoret

### Kategorier for dagsordenspunkter

**Debat:** Det primære i dette punkt er at skabe en debat.

**Orientering:** Punktet er primært for at fremlægge informationer.

**Beslutning:** På dette punkt er det primære at der træffes en beslutning.

## Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent
2. Godkendelse af dagsorden
3. Godkendelse af referat fra 1. september
4. Opfølgning fra sidste møde Orientering
  - a. Hængepartier (AB)
5. Nyt fra: Orientering
  - a. Inspektøren
  - b. AUB
  - c. Kassereren
  - d. Udvalg
6. Post og meddelelser Orientering
7. Daglig leder af beboerforeningen (JCK) Debat

Se vedhæftede bilag
8. Mødedato med AL-bank (LM) Beslutning

Vi skal finde en dato, evt. efter GF
9. Nye regler for festlokalet (MJM) Beslutning

Er vi parate til at det kan annonceres i oktober-fiset?
10. Morbærhavens paragraffer og regler på tryk (DB) Beslutning

Jeg har et ønske om at man vender tilbage til at vedtægterne bliver trykt og omdelt til beboerne, én gang om året.

se sidste punkt under beboerforeningens vedtægter §17 stk. 1 "*Afdelingsbestyrelsen udsender senest 2 måneder efter generalforsamlingen en revideret udgave af foreningens vedtægter.*"

ordet "*udsender*" kan naturligvis forstås på flere måder, fx. at det bare bliver opdateret på hjemmesiden eller at de bliver omdelt til beboerne.

Jeg foreslår at vi efter GF hvor der plejer at være mange vedtægts ændringer, får implementeret de ændringer der måtte være og får printet en ny version ud til omdeling hos beboerne.

grunden er at der på mystisk vis af og til får sneget sig nogle § tilbage i vedtægterne der ligger online, eller ikke bliver opdateret efter en ændring er blevet besluttet.

De kan desuden også forsvinde hvis der skulle ske noget med vores hjemmeside, og så tvinger det at vi skal udgive nye vedtæger hvert år os til at få rettet dem til så de kan blive omdelt

## 11. GF (EJ)

## Beslutning

Vigtige datoer:

MJM bekendtgør dato og deadlin for GF i oktober-Fiset.

Lørdag d. 22. oktober, kl 12: Deadline for punkter. Redigering og layout af indkaldelsen.

Indkaldelsen trykkes i uge 43.

Søndag d. 30. oktober: Uddeling af indkaldelse. (Det er vi alle med til.)

Søndag d. 13. november: Afholdelse af GF.

a ) Hvem skal vi invitere som dirigent?

b ) Er der noget til budgettet?:

Penge til oversættelse af vedtægter? Forhøjelse af "Sankt Hans"-bevilling? Indkøb til beboerkontoret? (nyt el-værktøj?)

Penge til kurser/litteratur? Andre ting? (Vi diskuterer tit ting, vi kunne tænke os at have eller at gøre).

c ) Beretninger (AB, AUB, Kasserer):

Er der allerede nu nogen, der kunne tænke sig at starte på dem? Er sikker på, at kassereren klarer sin egen. :)

Vedtægtsændringer står paragrafrytteriet for. Udvalget tager gerne imod input og/eller flere medlemmer.

Mail: [vedtaegter@aub.dk](mailto:vedtaegter@aub.dk).

d ) Notater fra sidste GF:

Der mangler termokander til kaffe! (Jeg har set en flok på BF)

Tænd for varmen.

Er opvaskeren funktionel til GF?

+ alt det andet..

## 12. Pjecer fra Boligselskabernes Landsforening (EJ)

## Debat og Beslutning

Pjecerne ligger til fri afhentning på beboerkontorets runde bord og kan også læses på nettet: <http://www.bl.dk/publikationer/pjecer> under henholdsvis "Pjecer til beboerne" og "Pjecer til valgte".

Der er enkelte pjecer, vi ikke har, dem har jeg tilladt mig at bestille hjem i små antal.

## 13. Julefrokost (MJM)

## Beslutning

Vi skal snart finde en dato hvis vi skal bruge festlokalet

## 14. TV2 (MJM)

## beslutning

Er vi enige om, at TV2 forsvinder fra Morbærhavens egen del af antenne-anlægget pr.

1. januar 2012?

(for så synes jeg, at vi snart skal skrive om det i Fiset!

## 15. Godkendelse af haveudvalgets formålsbeskrivelse (MJM)

## Beslutning

Haveudvalgets formålsbeskrivelse:

Haveudvalget er et åbent udvalg som har til opgave at

- 1) Tilse, at vedtægterne for haver og gange overholdes
- 2) Rådgive beboere, som ønsker at ændre deres have
- 3) Fungere som formidlere imellem AUBs ansatte og beboerne i forhold til de grønne områder
- 4) I samarbejde med administrationen og de berørte beboere tage initiativ til konkrete forbedringer af Morbærhavens grønne områder

**16. Budget for haveudvalget (Haveudvalget)****Beslutning**

Haveudvalget vil gerne foreslå at budgettet for haveændringer sætter op til 25.000 kr. til BF budget 2012

**17. Næste møde**

*Næste møde er 6. oktober klokken 19:15. Deadline for punkter til mødet er 29. september*

**18. Eventuelt****19. Evaluering**