

## Referat

Generalforsamling i Morbærhaven. Søndag 8/11-09, kl 11.00 – 16.00

Knudtal: 21-27 (folk kom og gik) + 2 ikke-stemmeberettigede

1. Valg af ordstyrer og referenter  
Ordstyrer: Poul 4-32  
Referenter: Johnny 16-76, Eva 17-36.
2. Valg af stemmetællere  
Charlotte 17-65, Emilie 16-40
3. Godkendelse af dagsorden  
Henrik 11-9: ÆF 2: Hvis det bliver vedtaget, sker der en omrokering af den rækkefølge folk bliver valgt i. Gælder for bevillingshaver, redaktør og netværksadministratorer.  
Hvis forslaget bliver vedtaget, skal valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer ligge til sidst.
4. Beretninger
  - a. Bestyrelsen for Albertslund Ungdomsboliger (AUB)  
Der har været vandskade i især fotogrubbens lokaler, da taget på center 3 er begyndt at lække.  
  
I forbindelse med tagrenoveringen vil vi lave en større inddragelse fra beboerne og nedsætte beboergrupper.  
  
Der skal skiftes varmemålere, og AUB har valgt at samarbejde med Siemens igen.
  - b. Afdelingsbestyrelsen (AB)  
I forbindelse med det nye tv signal mangler vi en række signaler. Bl.a. er Kanal København stoppet med at sende.
  - c. Kassereren  
Der er ikke så meget gang i grupperne økonomisk.  
  
Christian 8-90 Vil gerne have bekræftet at foreningens økonomi er sund.  
  
Kassereren kan bekræfte at økonomien er sund.
6. Vedtægtsændringer

ÆF 1.

Afstemning: 25 for, 1 imod og 1 undlod at stemme: Vedtaget.

ÆF 2.

Er det rigtig forstået, at forslaget lægger op til at man skal være medlem af afdelingsbestyrelsen når man vælges som f.eks. redaktør?

Henrik 11-9: Ja.

Afstemning: 23 for, 2 imod og 2 undlod at stemme: Vedtaget.

ÆF 3.

Afstemning: 24 for, 0 imod og 3 undlod at stemme: Vedtaget.

ÆF 4 – 7.

Vi behandlede dem samlet da der kun var tale om små redaktionelle ændringer.

Afstemning: 26 for, 0 imod og 1 undlod at stemme: Vedtaget.

ÆF 8.

Afstemning: 25 for, 0 imod og 2 undlod at stemme: Vedtaget.

ÆF 9.

Karsten 4-10 spørger om der ikke er vedtægter for IT-Support gruppen?

Johnny 16-76 fortæller at der er vedtægter for gruppen, men de ikke er blevet lagt online. Det sker hurtigst muligt.

Henrik 11-9 spørger om det ikke var en arbejdsgruppe under netværksgruppen?

David 16-90 fortæller at på sidste GF blev IT-Support-gruppen nedsat som selvstændig gruppe.

Afstemning: 25 for, 0 imod og 2 undlod at stemme.

ÆF 10.

Afstemning: 27 for: Enstemmigt vedtaget.

ÆF 11.

Johnny 16-76: Ændringsforslag: Netværksgruppen ønsker i stedet at få hele §9 slettet.

Afstemning: 27 for Johnnys reviderede forslag: Enstemmigt vedtaget.

ÆF 12.

Afstemning: 27 for: Enstemmigt vedtaget.

ÆF 13.

Poul 4-32 fortæller at vi ikke har lagt os fast på hvem det eksterne medlem af bestyrelsen kan være.

Alternativt tænkte vi på at indskrænke antallet af beboervalgte. Men det vil give en meget lille bestyrelse.

Afstemning: 25 for, 0 imod og 2 undlod at stemme.

## 7. Beslutningsforslag

### a. Nedlæggelse af telefonanlægget

Under debatten er der enkelte der giver til kende at de benytter telefonsystemet og derfor er ked af at det nedlægges. Hvis vi lader det køre videre så længe det kan, vil det så vidt Poul 4-32 husker, være muligt at ringe ud, da det så vidt han er informeret, to forskellige typer kort der benyttes. Det er de indkomne opkaldskort som er problemet, der går i stykker og er svære at få fat i. Det vil med sikkerhed være muligt at ringe internt. De grupper der benytter anlægget opfordres til at købe en ekstern linie, hvis de vil sikres en stabil forbindelse.

Det bliver tippet om, at man kan købe en skype konto til at ringe billigt ud. Desuden gør David 16-90 opmærksom på, at der vil blive set nærmere på en IP-telefoni løsning.

Poul 4-32 foreslår at vi beslutter, at vi lader det køre så længe det kan køre. Så kan vi stadig droppe de dyre serviceaftaler.

Administrationen er allerede i gang med at skifte til noget andet, da det nuværende er noget ustabil.

Det endelige forslag der sættes til afstemning lyder:

”Vi beholder vores eksisterende anlæg og lader det køre så lang tid det kan. I mellemtiden kan vi finde alternative muligheder. Vi stopper med at bruge flere penge på vedligeholdelse.”

Afstemning: 26 for, 0 imod og 1 undlod at stemme: Vedtaget.

### b. Sammenlægning af motions- og solgruppen

Motionsgruppen ønsker at bruge solen og som det er nu, bliver solen ikke vedligeholdt.

Efter en debat om hvordan det skal foregå bliver GF enig om at stille følgende til afstemning:

Motionsgruppen overtager driften og vedligeholdelse af solarierne. Solsystemet fortsætter som det er i dag.

Afstemning: 22 for, 1 imod og 4 undlod at stemme: Vedtaget.

### c. Nedlæggelse af bordfodboldgruppen

Både Hønen, billiardgruppen og fodboldgruppen er interesseret i bordene. Fodboldgruppen vil gerne overtage bordfodboldlokalet og overtage bordfodboldgruppens aktiviteter.

Der stilles forslag om, at vi afventer med fordelingen af ressourcer til næste fællesmøde.

Generalforsamlingen beslutter at vi skal vente med at beslutte med fordeling af ressourcerne til næstkommende fællesmøde.

Afstemning: 27 for: Enstemmigt vedtaget.

d. Genoprettelse af agilitygruppen

Karsten 4-10 vil gerne vide om gruppen opløse sig selv igen efter et halvt år, som de to tidligere agility grupper har? Vi har før postet mange penge i den gruppe hvor den bare bliver nedlagt igen.

Det tror forslagsstillerne ikke på vil ske for denne gruppe.

Christian 8-90 påpeger at det ikke er fair, at formanden forudsiger gruppens død inden den bliver oprettet. Derudover foreslår han, at der bliver noget organisering af løbene. Så man ikke bare kan være med når man tilfældigvis kommer forbi.

Nikita 5-25 fortæller at hun endnu ikke har en hund. Men er det muligt at komme med til møderne inden man anskaffer sig en hund, så man kan se hvad der laves?

Mette 6-1: Ja det er naturligvis muligt.

Afstemning: 20 for, 1 imod og 6 undlod at stemme.

e. Beslutningsforslag fra hønegruppen

Poul 4-32 spørger hvis vi vedtager dette forslag, vil det så indgå fremover i posten administration?

Kasseren: Ja det kan man sagtens.

Afstemning: 22 for, 0 imod og 5 undlod at stemme: Vedtaget.

8. Fastsættelse af timetal og lønninger

a. Regnskabsfører og trykkerichef for Morbærtryk  
10 timer pr måned+ efter eksterne opgaver.

Afstemning: 24 for, 0 imod og 2 undlod at stemme: Vedtaget.

b. Regnskabsfører for Den Våde Høne  
30 timer pr måned. (Betalt af Hønen).

Afstemning: 25 for, 0 imod og 1 undlod at stemme: Vedtaget.

c. Indkøber for Den Våde Høne  
10 timer pr måned. (Betales af Hønen).

Afstemning: 27 for: Enstemmigt vedtaget.

d. Kasserer for beboerforeningen  
36 timer pr måned.

Afstemning: 27 for: Enstemmigt vedtaget.

e. Servicemedarbejdere  
2 pers., 40 timer pr måned i alt.

Afstemning: 27 for: Enstemmigt vedtaget.

- f. Sekretær  
10 timer pr måned.

Afstemning: 26 for, 1 imod og 0 undlod at stemme: Vedtaget.

- g. Rengøringsmedarbejdere  
2 på Hønen, 40 timer pr måned i alt: (Betalt af BF.)

Afstemning: 27 for: Enstemmigt vedtaget.

- h. Festkontrollant  
10 timer pr måned.

Afstemning: 27 for: Enstemmigt vedtaget.

9. Beboerforeningens budget – herunder fastsættelse af rammebevillinger  
Efter at Hønegruppen havde trukket deres ansøgning om gældssanering tilbage blev bevillinger godkendt.

Afstemning: 20 for, 0 imod og 1 undlod at stemme: Vedtaget.

10. Fastsættelse af kontingent  
Kontingentet fastholdes på 45 kr pr beboer pr måned.

11. Debatoplæg til ændring af toiletterne i center 3, stueetagen  
Håndarbejdsgruppen ønskede at debattere ændringer af toiletterne i center 3. Der debatteredes hvorvidt det er økonomisk ansvarligt, at pålægge en huslejestigning på beboerne, ved at lave et nyt køkken, da det er en stor omkostning. Det foresloges, at sygruppen flytter til bordfodboldgruppens lokale, hvor der er køkken.

Derudover foresloges det også at AB ser på om vi kan lave en nem måde at dele køkkenerne på. Måske ved at lave en ekstra dør med magnetlås, så flere grupper kan dele køkken.

Følgende forslag kom på bordet:

- 1) Lav et nyt køkken ud fra det ene rum, hvor vi nu har toilet i center 3.
- 2) Sygruppen kan flytte lokale til bordfodboldgruppens.
- 3) Måske er en delemulighed løsningen, så flere grupper kan benytte samme køkken. Det kræver dog at der etableres en ny dør i stueetagen af center 3.

AB ser om de kan finde en løsning mht. at omdanne det eksisterende køkken til et fælleskøkken.

De toiletter der er i stykker vil Karsten 4-10 tage hånd om. Han tager fat i administrationen for at få dem til at lave dem.

12. Valg af tillidspersoner

- a. 6 medlemmer til AUB's repræsentantskab  
Johnny 16-76, David 16-90, Eva 17-36, Poul 4-32, Bille 6-31 og Karsten 4-10 blev valgt
- (b. Valget blev rykket til sidst pga vedtægtsændring.)
- c. Kasserer for beboerforeningen  
Lars Munter blev valgt. (Ekstern)
- d. Redaktør for Det Sædvanlige Fis  
Henrik 11-9 blev valgt.
- e. Regnskabsfører for Morbærtryk  
Lars Munter blev valgt. (Ekstern)
- f. Regnskabsfører for Kulturcaféen  
Ingen stillede op.
- g. Regnskabsfører for Den Våde Høne  
Lars Munter blev valgt. (Ekstern)
- h. Indkøber for Den Våde Høne  
Lotte blev valgt. (Hønegruppen ønsker at være anonym. Adressen er AB bekendt)
- i. Bevillingsindehavere for Den Våde Høne  
Eva blev valgt. (Hønegruppen ønsker at være anonym. Adressen er AB bekendt)
- j. Netværksadministratorer  
David 16-90 og Johnny 16-76 blev valgt.
- k. Regnskabsfører for Sommerfestgruppen  
Ingen stillede op.
- b. 6 medlemmer til afdelingsbestyrelsen  
5 pladser tilbage, da Henrik 11-9 blev valgt som redaktør for Det Sædvanlige Fis og Hønenes bevillingshaver og Netværksadministratorerne blev valgt til AUB's repræsentantskab.  
Danni 8-94, Charlotte 17-65, Michael 17-23 og Christian 8-90 blev valgt.  
Der er stadig en ledig plads i afdelingsbestyrelsen.

13. Eventuelt og evaluering

Mette 6-1: Der er mange der ikke ved der er et genbrugsskur, så kan vi ikke holde containergården åben ind imellem?

Poul 4-32: Gårdmændene splitter delene ad i træ, metal etc., så det kan ikke betale sig at holde den åbent. Hvis nogen har lagt mærke til det, så har vi fjernet skiltet som genbrugsplads, da den blev brugt til affald.

Susanne 21-9 kommer med et godt råd, som er at gå en tur i Morbærhaven ved udflytningstidspunkterne. Der er mange ting som folk smider ud.

Poul 4-32 opfordrer til, at benytte vores forum online på morbaerhaven.dk

Lotte 4-32 vil minde om der kommer Bryan Rice på Hønen næste lørdag.

Mette 6-1: På sidste generalforsamling var der snak om en tøjcontainer hvad blev der af det?

Bille 6-31: Den blev fjernet igen, da den blev brugt mere til hundelort end til tøj.

Johnny 16-76 gør opmærksom på, at vi ikke fandt en løsning på problemet med, at Hønen har lavet en forening i foreningen. Så det opfordres at Hønen og AB tager et møde og finder en løsning.

Christian 8-90 har lagt mærke til, at der er skimmel dannelser i hans lejlighed. Han opfordrer til, at vi finder en løsning på det.

Poul 4-32 fortæller at man skal henvende sig til AUB hvis man har skimmelsvamp. For det kan folk ikke bo i.

Tak for god ro og orden.