

Afdelingsbestyrelsesmøde

Tid og sted: torsdag 3. februar 2022 klokken 19:00 på beboerkontoret

Kategorier for dagsordenspunkter

Debat: Det primære i dette punkt er at skabe en debat.

Orientering: Punktet er primært for at fremlægge informationer.

Beslutning: På dette punkt er det primære at der træffes en beslutning.

Til stede: JH, AFR, CM, RG, HPC, KLK, MH, PTX, KG, MSF

Afbud:

Gæster: Phillip, Nadja, Torben (adm.)

Referat

1. Valg af dirigent og referent

Dirigent: AFR

Referent: CR

2. Godkendelse af dagsorden

KLK: Jeg vil gerne have fjernet konstituering af KNIU fra denne dagsorden og fremover.

Det skal kun på dagsordenen, når der er ændringer.

JH: Jeg synes, at det er godt at have alle konstitueringerne med, ligesom med nøgleudvalget.

CM: Jeg synes også, at det er godt at føre det til referat hver gang, hvis der er ændringer.

MH: Så er det vel også relevant at tilføje konstituering af diverse udvalg.

PTX: Dem der står der nu er tillidshverv, så det er derfor, resten ikke er der. Men jeg synes også, at det er relevant at tage op, om der mangler folk i de forskellige udvalg.

Nadja: Det plejer at blive taget under 'Nyt fra udvalg', ikke som konstituering.

KLK: Der har ikke været kutyme for at konstituere kontaktpersonen for KNIU på AB-møderne.

KLK har bedt om at få dokumentation for dette med som bilag (Bilag 1).

CM: Bare fordi det ikke er kutyme, betyder det ikke, at vi ikke kan beslutte det fremover.

KLK: Det er ikke blevet besluttet på noget møde, at det skal gøres på den måde.

MSF: Et skift af kutyme er ikke nødvendigvis noget, man behøver at beslutte, det er lidt

det, der ligger i ordet.

AFR: Jeg vil gerne stille mistillidsvotum til KLK.

CM: Det kan stilles på et hvilket som helst tidspunkt, så vi skal tage en beslutning om en suspendering nu.

AFR: Det skyldes aggressiv debattering i en sådan grad, at folk ikke tør at deltage i debatten, brug af skældsord, og at jeg føler, at du [KLK] forsøger at hindre AB arbejde og fratager os andre lysten for at lave noget.

CM: Jeg har heller ikke tillid til, at du kan varetage ansvaret som AB medlem. Du har ikke ordnet hastende opgaver, så andre var nødt til at løse dem, du er konfliktoptrappende, aggressiv og verbalt truende. Derudover kommer du med upassende kommentarer på Facebook, og du fremstår ikke løsningsorienteret eller repræsentativ for AB. Derfor ønsker vi en øjeblikkelig suspendering fra AB.

JH: Jeg støtter op om dette. Der har været flere muligheder for at rette ind, hvilket ikke er blevet gjort.

MSF: Jeg synes, at problemet startede for ca. 2 ugers tid siden, hvor du sagde, at du ikke er blevet valgt af beboerne som AB medlem, hvilket betyder, at du ikke ved, hvad det vil sige at sidde i bestyrelsen. Du har stået ved, at det ikke er i orden at svine folk til, men jeg synes ikke, at man kan arbejde sammen med nogen, der gør sådan noget. Folk har prøvet at konfrontere dig før, men det er der ikke kommet noget konstruktivt ud af.

KG: Det her er vildt ubehageligt, og ingen af os havde ønsket at skulle sige de her ting. Jeg har snakket med dig før om, hvorfor det ikke kan fungere sådan her som AB medlem og på Facebook.

Lukket samtale om, at KLK har lukket et gammelt AB-medlem ind på BK.

Afstemning om at suspendere KLK fra AB:

For: 7, Imod: 2, Blank: 0

Godkendt.

Suspenderingen gælder indtil der bliver taget stilling til det på et FM. KLK kan ikke deltage i AB, indtil der ligger en afgørelse fra FM. Resten af dette møde er han her som gæst.

Dagsordenen er godkendt.

3. Godkendelse af referat fra AB-mødet d. 20. januar 2022

MH: Jeg har de rettelser, som jeg sendte på mail.

Referatet med rettelser sendes ud igen sammen med dette og skal godkendes på næste møde.

4. Opfølgning fra sidste møde

Orientering

a. Gennemgang af sidste mødes opgaveliste (se bilag)

CM: Vi har fået det, der var af 'Ny i MBH' fra MH. Vi vil dele den op i to dele, en praktisk og en social. Vi er gået i gang med den første del.

CM overtager opgaven om at hænge piktogrammer op.

CM: De sidste piktogrammer er blevet printet, de mangler bare at blive lamineret, og så kan de sættes op.

CM: Jeg ville tage en snak med Galgebakkens Købmand i stedet for at KG snakker med Netto.

CM: Vi har ansat Malik Cevher til at få styr på regnskabet fra 2021. Vi har ikke lavet nogen endelig aftale for regnskabet fra 2022 endnu.

JH: Gruppeudvalgets opgave er ved at blive løst. Det bliver sendt til netværksgruppen, så det kan komme på hjemmesiden.

CM: Arbejdernes Landsbank kan alligevel ikke indhente vores ting fra Danske Bank, så vi skal stadig have os legitimeret hos Danske Bank. Vi arbejder stadig på at få adgang til bankerne.

CM: Netværksgruppen har ikke vurderet, ligesom Torben informerede om, at vi ikke overholder kompatibilitetskravet på hjemmesiden.

KLK: Som hjemmeside for en forening, skal den have accesibility for læseprogrammer. Teksten kan godt læses op, men links og billeder skal være beskrevet.

CM: Vi mangler stadig at få et budget fra AUB på, hvad hjemmesiden må koste. Vi kan ikke komme videre med det inden da.

KG: Udover en festkontrollant, skal vi også have ansat en ny rengøringsassistent og sekretær, da de har sagt op.

CM: Vi har fået 4 ansøgninger til stillingen som festkontrollant. Vi ser på det, så snart AUB får tid til at have ansættelsessamtaler.

JH: Det er til afstemning på FM, om vi stadig skal lave regnskaberne fra 2014 og frem.

Opgaven om trykkergruppen skal fjernes.

Der er blevet lavet en skrivelse vedr. justering af aconto beløbet til el.

Det bliver skrevet på næste FM dagsorden, at der mangler en kontaktperson for nyttehavegruppen.

5. Nyt fra:

Orientering

a. Inspektøren

Torben: Jeg er glad for, at der er blevet hængt piktogrammer op, men vi er kede af, at vi har en skraldespand, hvor der står, at man godt må aflevere haveaffald. Folk uden for haven smider deres haveaffald der, så der skal skrives, at det kun er for beboere i MBH.

Vi har, som I ved, et problem med udlejning af vores lejligheder. Jeg bad Linda om en opgørelse, og vi har 74 tomme 1-værelses lejligheder. Vi har snart et møde med kommunen om, hvad vi kan gøre. Det er med en ny jurist hos kommunen, så jeg ved ikke, hvordan hun er. Jeg holder jer orienteret.

MH: Har vi ansat nogen herude til rengøring i vaskerierne?

Torben: Ja, der bliver rengjort 2-3 gange om ugen.

MH: Vil I få kigget på den samarbejdsaftale? Jeg synes ikke, at rengøringen er tilstrækkelig.

b. AUB

KG: Vi har holdt et møde med Torben om bl.a. tomgangsproblemet. AUB deltager også igen i møder med kommunen som før i tiden. Jeg føler, at jeg

begynder at få lidt mere overblik over det hele.

CM: Vi talte om at ansætte en studentermedhjælper til at stå for kommunikation i forhold til SoMe og tomgangsproblemet. Personen kunne fx lave nogle små produktioner af videoindslag, som kan bruges til at brande MBH i forskellige sammenhænge.

Driften af netværket skal udliciteres. Vi har haft et møde med netværksgruppen, og vi har indhentet 2 tilbud. Vi venter på at modtage nogle reviderede tilbud. Vi fortsætter med at kigge på det, når vi har modtaget dem.

Torben: Det haster lidt, da vi ikke har vores gamle aftale længere.

CM: Der er snart et kredsmøde for BL, som koster 1500 at deltage i. Er der stemning for, at vi afholder den udgift, hvis der er nogen, der vil deltage?

KG: Jeg ville syntes, at det var rart at komme afsted og blive klædt bedre på til mine opgaver. Jeg vil minde jer om, at jeg efterspurgte den slags kurser, da jeg meldte mig som formand i AUB.

CM: Der er penge til det i budgettet.

Der er ingen indvendinger mod at afholde denne udgift.

c. Kassereren/Kontorudvalget

CM: Vi har fået en måneds prøveperiode på Pleo. Det er til afstemning på FM, om vi vil hæfte os på det.

KG: Jeg er blevet lovet, at det ikke kommer til at koste os noget, hvis vi ikke vælger at fortsætte efter den gratis prøveperiode. Perioden ophører den 28. februar.

CM: Vi skal som sagt stadig legitimere os hos Danske Bank.

MH: Hønen er gået over driftsbudgettet for sidste år. Kan det være rigtigt, at det er Hønen selv, der skal afholde udgiften for reovering af gulvet?

CM: Der er blevet lavet en skrivelse om, hvem der skal stå for den slags udgifter, og det blev besluttet, at det er AUB. Vi må finde en løsning på, at det indtil videre er BF, der har betalt for det.

d. Udvalg

CM: På vegne af infoudvalget vil jeg sige, at der snart kommer mere liv i fjernsynsskærmene i vaskerierne. Vi har indkøbt licenser. Den opgave er blevet skubbet ud af netværksgruppen og over til infoudvalget.

HPC: Hvad skal der vises på skærmene?

CM: Forsiden af hjemmesiden, nyheder, varslinger, info om infomøderne og måske også kalenderen. Skærmene er dynamiske, og det kan hurtigt ændres på en hjemmeside, hvad der bliver vist. Skriv til infoudvalget, hvis I har flere forslag til, hvad der kan vises.

CM: På vegne af nøgleudvalget vil jeg sige, at de nye låse på centrene ikke er kommet op og køre endnu, da det kræver, at alle beboerkort skal kodes om først. Betina har siddet og kodet et lille program, som gør nøgleudvalgets opgaver nemmere. Lad mig opdatere jeres kort efter mødet, hvis I har tid.

KG: Alle låse kan skiftes til saltolåse, så vi slipper for alt besværet med at holde styr på nøgleadgangene.

6. Post og meddelelser**Orientering**

a. Ansøgning til nøgleudvalget (24/1)

CM: Phillip har ansøgt om at blive medlem af nøgleudvalget, og det skal godkendes, da det er et halvåbent udvalg. Phillip har været med til at designe det nye system og vil gerne være med til at videreudvikle det.

Phillip er enstemmigt meldt ind i nøgleudvalget.

b. Mail vedr. justering af aconto beløb til el (26/1)

Det er blevet løst.

c. Andet

KG: Vi har fået en mail fra en, der gerne vil være kontaktperson for saunagruppen. Henvendelsen er blevet sendt videre til de nuværende kontaktpersoner for saunagruppen.

CM: Linda (adm.) har sendt en mail om, at hun og Sandra er kede af, at der ikke bliver overleveret ordentlige beskeder til administrationen fra KNIU. De ville

have os til at gøre problemet klart over for KNIU.

CM: Vi har fået en udlejning af festlokalet. Da vi ikke har nogen festkontrollant, skal en af os stå for overleveringen af nøglen og tjek af lokalet.

KG tager opgaven.

CM: Det blev aftalt over Teams, at der skulle købes en licens til BF, så der kan fremvises film fra en lang liste af distributører i rum med op til 75 personer.

Licensen gælder 12 måneder frem.

KG: Det var en hastesag, fordi bekendtskabsgruppen skulle bruge licensen til at holde deres arrangement. Der er i forvejen sat penge af til licenser, så derfor kunne beslutningen træffes på den måde. Der skal et punkt på næste dagsorden omkring brug af afstemninger på Teams.

CM: Punktet skal handle om, at det skal føres ind i forretningsordenen, hvordan der kan tages beslutninger på digitale platforme.

7. Konstituering

Beslutning

a. Konstituering af AB

PTX, HPC, RG, MH, JH, CM, KG, MSF, AFR

KLK er midlertidigt suspenderet.

b. Orientering om konstituering af AUB

KG (formand), CM (næstformand), MSF (menigt medlem), MH (første suppleant)

KLK er midlertidigt suspenderet. MH rykker op til første suppleant.

c. Konstituering af kontorudvalgsmedlemmer

JH, CM, KG

d. Konstituering af nøgleudvalget

Medlemmer: CM, Phillip, Betina

Kontaktperson: MSF

e. Konstituering af kontaktperson for KNIU (Lukket)

8. Hvad gør vi med nyttehavegruppen nu?

Debat

AFR: Jeg ville have dokumenteret, at kontaktpersonen skal suspenderes, men jeg har senere fået at vide, at der ikke er nogen kontaktperson længere.

CM: Jeg tror, at Fiset er medskyldige i, at folk stadig tror, at den gamle kontaktperson er der. Jeg har snakket med nogle forskellige om muligheden for at ændre på nyttehavens vedtægter. Gruppen er pt. ikke åben for så mange, da en beboer kan eje en have så længe de bor her, og der er meget få jordlodder. Jeg synes, at dette er et problem i forhold til vores gruppestrukturer. Vi kunne gøre alle haverne til fællesprojekter og dermed involvere flere i arbejdet.

KG: Jeg har også tænkt på, at det kunne være fedt med fælles urte haver. Jeg tror dog, at nogle vil være imod det, da nogle før i tiden har været meget glade for deres lodder. Der har aldrig været lang ventetid på at få et jordlod. Men måske skal vi kigge på, hvordan man kan tillade sig at efterlade sit jordlod, når man er færdig med det.

CM: Vi har fået en meddelelse fra en, der gerne vil overtage nyttehavegruppen. Jeg har skrevet med ham, og han venter på, at vi finder ud af, hvad vi vil gøre med gruppen.

RG: Man betaler til gruppen, så giver det ikke mening at gøre haverne til fællesseje.

KG: Man skulle ikke betale længere, hvis det blev til fælleshaver. Det er desuden kun et depositum, man betaler nu.

Phillip: Hvis det bliver lavet om til fælleshaver, hvad gør vi så med naboerne derop til? Vi har fået mange klager og endda fået nogle af husene til at falde i værdi, fordi der har været så grimt deroppe. Der skal findes en backup plan for, hvis kontaktpersonerne frafalder, så der stadig ser pænt ud deroppe. Vi kunne fx lave en aftale med de blå mænd.

CM: Tilbage i 2011-2012 var jeg med til at starte en nyttehave i Nørrebroparken, og det har aldrig været et problem at drive den have, fordi den er fælles. Når haverne er private, ender de med at stagnere, og man får ofte de værste lodder, og så gider man ikke engang at prøve.

KG: Jeg tror, at det fungerer på Nørrebro, fordi alle kan se haverne ud af deres vinduer. Der har i mange år været efterspurgt et lukket område, hvor folk kan mødes med deres hunde. Det her område ligger langt væk fra boligerne, så det ville ikke irritere nogen,

hvis de mødtes der.

Phillip: I kunne også rydde området, sælge grunden og lave området i midten af MBH til en fælles have i stedet for.

9. Tillidsposter i Hønegruppen

Debat (KG)

Hønen er nødt til at have tillidsposter for at kunne have bankadgang, i stedet for bare en kontaktperson.

KG: Jeg synes, at Hønen har adgang til så store summer af penge, at det bør være en tillidsvalgt, der har adgang til dem. Det vil være en god idé at få indført. Der har før været to forskellige poster, som skulle tjekke op på hinanden.

RG: Vi har skrevet nye vedtægter, som omtaler en bestyrer og næstformand. De mangler bare at blive godkendt.

CM: Jeg har hjulpet med at udforme de nye vedtægter omkring økonomi for Hønen. Vedtægterne er på FM dagsordenen.

10. Morbærhavens Facebookgruppe og AB/AUB's indblanding

Beslutning (CM)

Skal Facebook-gruppen være ejet af Morbærhavens Facebook-side og blive til en officiel kommunikationskanal? Det vil muligvis kræve, at vi kan dokumentere, at gruppen originalt er blevet oprettet for beboerforeningen.

CM: Jeg har inviteret Phillip med som part i det her punkt. I 2013 var der to AB møder, hvor der skulle vedtages regler vedr. Facebook gruppen, da der havde været nogle problemer. Phillip var med til de møder. Jeg fik tilsendt en oversigt fra Eva, hvor det fremgår, at gruppen er oprettet inden for BF-regi, og derfor er det en intellectual property.

Phillip: Der er både fordele og ulemper ved, at gruppen bliver ejet af MBH. Rent administrativt giver det mening af have flere hænder på en større gruppe, og vi deler allerede aktivt stof på kryds af Facebook-siden og -gruppen, så det fremstår som en form for ejerskab. Men der har før været stærke holdninger om, at gruppen ikke skulle have noget at gøre med den officielle del af MBH. Jeg synes, at det er vigtigt at bibeholde gruppen i MBHs regi, da den ellers hurtigt kan blive slettet, og vi har adgang til så mange beboere den vej igennem.

KLK: Det er korrekt, at den blev oprettet af netværksgruppen, og så røg den over til AB,

som ikke kunne varetage den, så den røg over til Eva, og nu er det Eva og Nadja, der administrerer den.

CM: Det står ikke i noget referat, at gruppen er overgået til private hænder.

KLK: På AB mødet den 17. januar 2013 på grund af en "heksejagt" i Facebook gruppen, indkalder AB netværksgruppen til næste møde, for at få indført nogle retningslinjer. (Det skal dog siges at allerede på dette tidspunkt har man internt i netværksgruppen vedtaget at gruppen ikke styres af Netværksgruppen, men af beboere primært fra Netværksgruppen)

På AB mødet den 7. februar 2013 blev det aftalt at administratorerne af Facebook gruppen skulle udarbejde nogle regler til gruppen og vende tilbage til AB. (Samtidig kan det nævnes at ingen af de nævnte administratorer af Facebook gruppen er medlemmer af AB)

På AB mødet den 7. marts 2013 er der ikke noget nyt omkring de nye regler til Facebook gruppen.

På AB mødet den 21. marts 2013 er der stadig ingen regler, men der arbejdes videre på dem.

På AB mødet den 4. april 2013 tager Martin Mehlsen kontakt til administratorerne af Facebook gruppen for at hører hvornår der sker noget.

På AB mødet den 2. maj 2013 intet nyt.

På AB mødet den 16. maj 2013 Der er kommet svar fra administratorerne af Facebook gruppen og der er lavet et regelsæt.

På Fællesmødet den 17. oktober 2013 blev de nye regler for Facebook gruppen vedtaget af beboerne.

AB har på intet tidspunkt i denne sag hverken debatteret eller vedtaget nogen regler til Facebook gruppen og jeg vil også gøre AB opmærksom på at der bliver refereret til "administratorerne" som i "administratorerne af Facebook gruppen". Disse "administratorer" var ikke medlemmer i AB. Grunden til at reglerne blev vedtaget på et fællesmøde, var fordi hverken AB eller Netværksgruppen ville have noget med det administrative i gruppen at gøre, og derfor blev det op til beboerne at beslutte det. Jeg indgik en aftale med administratorerne af Facebook gruppen på vegne af SoMe udvalget. Aftalen gik ud på at SoMe fik adgang til gruppen med henblik på at kunne

poste i gruppen på vegne af Morbærhavens Facebook side. Aftalen var en forudsætning af at hverken SoMe, AB eller AUB skulle ind og administrere i gruppen. En aftale som CM udmærket var klar over. At CM så vælger at kræve administrative rettigheder i gruppen som AUB's næstformand, på baggrund af en samtale han havde med KG, finder jeg foruroligende og uforstående. CM og KG havde ingen aftale om administrative rettigheder i gruppen, hvilket KG også gjorde meget klart over mail, og som resulterede i at CM blev fjernet som administrator i gruppen. Facebook sidens tilknytning i gruppen gav administrative rettigheder i gruppen til alle administratorer af Facebook siden. Den 17. december blev 2 medlemsanmodninger til gruppen godkendt af Morbærhavens Facebook side. Det er ikke muligt at se i aktivitetshændelserne, præcis hvem der har godkendt de 2 medlemsanmodninger, men det kan kun have været en med administrative rettigheder til Facebook siden. Eftersom at CM er en af de få med administrative rettigheder til Facebook side, spurgte jeg ham privat på Facebook, om han havde godkendt 2 medlemsanmodninger til Facebook gruppen, hvilket han stædigt nægtede at svare på. Den aftale som jeg havde indgået med administratorerne af Facebook gruppen var derfor blevet brudt, og derfor blev Facebook siden fjernet fra gruppen. AB havde uden problemer muligheden for at kunne poste i gruppen på vegne af Morbærhavens Facebook side, men den mulighed har CM ødelagt. At AB så efterfølgende forsøger at overtage gruppen med magt har yderligere besværliggjort ABs mulighed for at kunne benytte sig af gruppen som officielt/semi officielt medie. Der findes ingen konkrete beviser for, at AB/AUB ejer gruppen, andet end udsagn. Der findes heller ingen konkrete beviser for, at gruppen er privat, men rigtig meget peger i den retning. Gruppen har i flere år fungeret som en privat gruppe uden direkte tilknytning til AB/AUB, hvilket også er beskrevet i gruppens beskrivelse.

KG: Vi bliver mere og mere et samfund, hvor virksomheder bruger SoMe som branding. Vores beboere er vores "kunder", så det giver mening, at vi kan nå ud til dem gennem Facebook. Det har aldrig været min hensigt at tage Facebook gruppen fra dem, der administrerer den nu, men det er et kæmpe kunde-netværk, og det ville være slemt, hvis vi mistede det, fordi nogen valgte at slette gruppen. Man kan nu gøre, så nogle personer kan blive anonyme administratorer gennem Facebook-siden som

virksomhed, hvilket ikke var en mulighed i 2013. De nuværende administratorer repræsenterer ikke MBH, og det kan være forvirrende, når gruppen ellers fremstår som officiel.

CM: Det vil være langt sværere at hacke og slette gruppen, hvis Facebook Business kommer ind over.

Nadja: Jeg er uforstående over for, hvorfor man pludselig tror, at vi kunne finde på at slette gruppen. Det er ikke en offentlig gruppe, så man kan ikke bruge den til at skaffe nye lejere. Der står også i gruppens beskrivelse, at den ikke har noget med AUB at gøre. Både Eva og jeg er imod overtagelsen af gruppen, fordi vi bliver fremstillet på den her måde.

KG: Det har aldrig været meningen. Det er bare godt at have den adgang som virksomhed. Det ville bare være ærgerligt, da SoMe er noget andet, end det har været før i tiden.

PTX: Jeg føler som deltager i det her møde, at jeg er blevet orienteret fyldestgørende til at kunne træffe en beslutning.

Phillip: Jeg ønsker en transparent afstemning.

HPC: Jeg vil gerne have en lukket afstemning.

Afstemning om at Facebook gruppen skal ejes af Facebook siden og blive til en officiel kommunikationskanal:

For: 7, Imod: 1, Blank: 1

Vedtaget.

11. Indkøb af førstehjælpsskabe/stationer til gruppelokaler Debat/Beslutning (CM)

Uheld kan opstå. Skulle nogen af vores beboere være ude for en ulykke ifm. deltagelse eller ophold i et af vores beboergruppers lokaler, eller ifm. lån eller leje af festlokale/fællessal ville det være forfærdeligt at der ikke var det nødvendige førstehjælpsmateriale til rådighed. Derfor foreslår jeg at vi som min. indkøber førstehjælpstavler til stueetagen + første sal i vores centre. Gruppelokaler der er hjemhørende i kælderlokaler har via trappen direkte adgang til indgangspartiet i stueetagen hvor jeg foreslår at vi opsætter stationerne. Cederroth Førstehjælpsstationer koster ca. 1.200 kr. stk. og genopfyldning koster ca. 450 kr. Der bør ligeledes indkøbes og opsættes relevant skiltning.

CM: Stationerne inkluderer forbindinger, plastre, øjenskyll osv. Prisen er ca. 1000-1300 kr. pr. station. Vi vil gerne have en i 1. sal og i stuen i alle centrene, så grupperne hurtigt kan tilgå dem, skulle der ske en ulykke. Vi får 30% rabat på dem fra Staples, og vi skal bruge ca. 8 stk.

RG: Der er vel kun brug for øjenskyll, hvis der er kemikalier.

KG: Rengøringsmidler er også kemikalier.

MSF: Det kan også bruges, hvis man bare får noget i øjet.

Phillip: Vi kunne tage kontakt til Falk, som vi allerede har abonnement hos, for at høre om vi kan gøre brug af de aftaler, vi allerede har.

CM: Dette er blot et spørgsmål om vi skal afholde udgiften. Vi kan senere indhente flere tilbud.

JH: Vi tager kontakt til Falk og hører om deres tilbud.

Afstemning om at indkøbe førstehjælpsskabe/stationer:

Enstemmigt vedtaget.

12. Regnskabsrekonstruktion og ny start

Orientering/Debat (CM)

Omfanget af regnskabsrodet strækker sig tilbage til 2014. For at kunne foretage en meningsgivende/retvisende oprydning/rekonstruktion af regnskaberne skal de genskabes for hvert enkelt år fra 2014 og frem indtil at vi har et retvisende billede. Det arbejde vil udover at være utrolig omfattende også blive utrolig dyrt. Vi har i kontorudvalget drøftet situationen med vores eksterne regnskabsassistance og forhørt os hos advokat Jens Hessel hos Ret&Råd Bredgade. Anbefalingen fra Jens Hessel såvel som Malik Cevher er, at vi lægger det op til Fællesmødet at træffe en beslutning om at sløjfe udfærdigelse og revision af regnskaberne fra de manglende år og i stedet "starter på en frisk" fra regnskabsåret 2021.

CM: Vi havde en debat omkring det her på sidste møde. Det her punkt er bare til opklarende spørgsmål. Vi blev enige om at fremsætte et punkt til FM, men jeg sendte det her punkt ind før da.

13. ABs anbefaling til Fællesmødet: Streg i sandet ift. regnskab

Beslutning (CM)

I forlængelse af orienterings- og diskussionspunktet skal AB beslutte sig for hvad det ønsker at anbefale på april-fællesmødet under punktet "Godkendelse af regnskaber".

Samt hvordan vi ønsker at præsentere punktet i mødeindkaldelsen til april-fællesmødet.

CM: Jeg vil gerne frafalde punktet, da vi talte om sidst, at AB ikke skulle komme med nogen anbefaling men i stedet en nøgtern formulering af argumenterne for og imod. Dette skal udarbejdes af kontorudvalget.

14. Brug af lokaler under corona restriktioner

Debat/Beslutning (KG)

Det er muligt at restriktionerne nu ophæves/lempes i denne omgang, men der bør være enighed om, hvordan der ageres i næste omgang.

KG: Jeg er ikke tilfreds med brugen af lokalerne under corona. Jeg vil gerne undgå endnu en situation, hvor vores lokale bar er den eneste bar, der har åbent efter midnat. Det havde set skidt ud i tilfælde af, at der var udbrudt corona blandt folk deroppe. Jeg ønsker et hastemøde, hvis der kommer restriktioner igen. Vi skal være mere klare i spytet, så RG og Hønen ikke kommer i klemme igen.

RG: Jeg vil gerne understrege, at baren ikke var åben, lokalet blev bare brugt som gruppelokale.

CM: Der var kun Høne-medlemmer med ganske få, der havde deres +1 med.

KG: Ligesom vi har et ansvar for, hvordan vi agerer på Facebook, så har vi også et ansvar for, hvordan Hønen bruges. Man adviserede heller ikke AB før få timer inden arrangementet.

RG: Jeg forstår godt kritikken, men vi modtog ikke penge, og der blev ikke udskænket alkohol. Vi holdt os under 25 personer, og alle fik tjekket coronapas og blev testet inden.

Phillip: Hønen's gruppelokale er køkkenet og lokalet bagved. Barområdet er et fællesområde. Hvorfor brugte man ikke fællessalen i stedet for? Det havde været mere passende i forhold til signalværdien.

MH: Det lyder som om, at I har taget jeres forholdsregler, men jeg synes ikke, at det ser godt ud over for vores beboere, at der bliver holdt fest deroppe.

KG: Det er vigtigt, at vi agerer mere samlet næste gang, der kommer restriktioner. Der er brug for skarpere grupperegler. Vi kan fx skrive til grupperne, at hvis de vil bruge lokalerne under nedlukningen, så skal de have en godkendelse fra AB først.

RG: Jeg er enig i, at vi skulle have været hurtigere ude, men det var blevet defineret, at grupperne gerne måtte bruge deres gruppelokaler til gruppeaktiviteter. Der er den forskel, at noget af gruppelokalet hører til en bar, og at indgangen ligner en bar, så ja,

der er en vis signalværdi i at bruge lokalet. Men jeg synes ikke, at grupperne skal henvende sig til AB først, det er noget flueknepperi. Hvad vi må og ikke må skal dikteres af restriktionerne og BLs vejledninger.

MSF: Hønen er mere synlig, og folk ved hvad Hønen er. Jeg synes, at det bliver lidt diktatur-agtigt, hvis alle grupper skal spørge om lov først.

KG: AB står på mål, hvis grupperne ikke overholder restriktionerne. Alle andre går også med livrem under corona, så jeg kan se det som en nødvendighed pga. det, der er sket.

HPC: Jeg er enig om, at vi bør blive enige om nogle regler, men ikke nu. I tilfælde af endnu en corona nedlukning, kan vi indkalde til et hastemøde.

Phillip: Bekendtskabsgruppen havde lånt Hønen's lokale, dvs. BF's fælleslokale. Hønen har ikke mandat til at udleje det lokale, kun gruppe-lokalet, som er det bagvedliggende lokale. Det skal gøres mere klart for beboerne på hjemmesiden.

Ingen indvendinger mod, at AB indkalder til hastemøde i tilfælde af endnu en nedlukning el. nye restriktioner.

15. Ansøgninger til KNIU (Lukket)

Beslutning

16. Intern og ekstern kommunikation i AB

Debat (KG)

KG: Jeg havde dette punkt på eventuelt sidste gang, men vi nåede det ikke. Jeg synes, at der er en kedelig kommunikationsform her. Der skal være plads til debatter, men det er lidt meget med timevis lange Teams debatter hver dag. Vi skal overveje, om der skal gives mere plads til det her punkt på næste møde.

CM: Vi kan blive enige om en procedure for, hvordan digital kommunikation skal fungere. Fx kan vi sætte et tidsrum for, hvornår det er okay at kommunikere på Teams. Arbejdsrelateret kommunikation bør holdes uden for weekenderne. Vi kan nok nå at snakke om takt og tone i dag.

RG: Jeg har gjort Teams lydløs, medmindre jeg bliver tagget i noget, i weekenderne og i arbejds- og skoletiden. Ens fritid bør ikke forstyrres af frivilligt arbejde.

KG: Det er stressende efter weekenden, at der ligger så meget at læse. På mail kan man gemme ting som kladder. Det er det, jeg gør, når jeg får en god idé midt om natten, som jeg ikke bare kan sende afsted.

RG: Det kan sættes som en arbejdsfunktion på Teams, så ingen får notifikationer uden

for et bestemt tidsrum.

Punktet rykkes til næste AB møde.

CM: Der bør lavet et udkast til en digital forretningsorden inden næste AB møde, så vi ikke starter på bar bund.

CM: Jeg er ked af, at det ikke blev italesat sidste gang, at man ikke kalder hinanden skældsord. Det bliver man altså påvirket af.

MH: Det der skete i dag var heller ikke i orden. Jeg er tæt på at melde mig ud af AB pga. den her form for kommunikation.

CM: Jeg synes også, at det har været ubehageligt de sidste dage. Derfor er det så vigtigt, at vi taler ordentligt til hinanden.

MSF: Når der bliver sagt stop, så skal man ikke fortsætte med at snakke. Man er nødt til at lytte til dirigenten.

Nadja: Jeg er blevet inddraget i diskussioner, bare fordi jeg bor sammen med KLK. Jeg har før sagt, at jeg er meget belastet for tiden.

CM: Der blev ikke sagt specifikt til jer, at I havde gjort noget dårligt, der blev talt til AB generelt.

KG: Jeg har ondt af, at du har det sådan som følge af at være med i AB. Sådan skal ingen have det, så passer vi ikke godt nok på hinanden.

RG: Vi er alle sammen voksne, vi bør kunne opføre os ordentligt både verbalt, fysisk og på tekst. Hvis man står i en situation, hvor man er nødt til at sige fra, skal der være plads til det, men AB kan heller ikke holde en plads fyldt, hvis man ikke kan varetage sine pligter.

HPC træder ud af AB.

KLK træder ud af AB.

17. Næstkommende fællesmøde eller generalforsamling

Orientering

Næste fællesmøde er 17. februar 2022 klokken 19. Deadline for punkter til dagsorden er overskredet. Opgaverne skal fordeles.

18. Nyt fra afdelingsbestyrelsen i "Det Sædvanlige Fis"

Debat

CM skriver den.

19. Næste AB møde

Orientering

Næste AB-møde er 3. marts klokken 19:00. Deadline for punkter til mødet er 24. februar.

20. Eventuelt

CM: Der holdes kursus i brug af Teams 23. og 24. februar kl. 18-21. Skriv til mig, hvis I vil tilmelde jer.

21. Evaluering

Opgaveliste:

- MSF, AFR og CM skal opdatere "Ny i Morbærhaven".
- CM skal hænge de sidste piktogrammer om affaldssortering op.
- CM skal snakke med Galgebakkens Købmand for at høre, om de vil lave en aftale om at veksle penge.
- Gruppeudvalget skal skrive information til hjemmesiden om, hvordan man lægger budget til GF og søger fra fællesmødepuljen. Der bør også stå noget om, hvordan man opretter en gruppe, forventninger til kontaktpersoner, og hvordan man fx får et lokale til sin gruppe.
- Kontorudvalget skal sørge for adgang til bankerne.
- Hjemmesiden overholder ikke loven i forhold til kompatibilitet med læseprogrammer. CM indhenter min. 3 tilbud på løsninger, som AUBs repræsentantskab skal tage stilling til og vende tilbage til AB med en beslutning.
- Der skal ansættes en ny festkontrollant, rengøringsassistent og sekretær.
- Kontorudvalget skal betale en revisor for at gennemgå regnskaberne fra 2014 og frem.

Opgaveliste fra mødet d. 20. januar 2022

- MSF, AFR og CM skal opdatere "Ny i Morbærhaven".
- KG skal hænge de sidste piktogrammer om affaldssortering op.
- KG skal tage fat i Netto for at høre, om de vil kunne hjælpe med at veksle penge.
- Kontorudvalget skal tage stilling til tilbuddene på bogholderi (kassererens opgaver).
- Gruppeudvalget skal skrive information til hjemmesiden om, hvordan man lægger budget til GF og søger fra fællesmødepuljen. Der bør også stå noget om, hvordan man opretter en gruppe, forventninger til kontaktpersoner, og hvordan man fx får et lokale til sin gruppe.
- Kontorudvalget skal sørge for adgang til bankerne.
- Hjemmesiden overholder ikke loven i forhold til kompatibilitet med læseprogrammer. CM indhenter min. 3 tilbud på løsninger, som AUBs repræsentantskab skal tage stilling til og vende tilbage til AB med en beslutning.
- Der skal ansættes en ny festkontrollant.
- Kontorudvalget skal betale en revisor for at gennemgå regnskaberne fra 2014 og frem.
- KG skal skrive til kontaktpersonen for trykkergruppen senest 14 dage før det AB møde, hvor der tages en beslutning om nedlægning af trykkergruppen.
- AFR og KG skal skrive noget til beboerne om deres mulighed for at hæve deres aconto beløb til el
- Det skal tages op på et FM, at der ikke er nogen kontaktperson for nyttehavegruppen.