

Debat/Orienterings punkt til næste Fællesmødet

Punkt forklaring:

- Debat: Debattere ting i afdelingen
- Orientering: Hvis en gruppe fx har et event de vil gøre de tilstedeværende opmærksom på.

[En lille introduktion.] (Eksempel) Jeg frem sender dette punkt, efter en snak med flere beboere som ønsker sig en fælles pool.

Title: (Eksempel) Forundersøgelse og projektoplæg for etablering af nedgravet udendørs fællespool

Begrundelse: (Eksempel) Flere beboere har udtrykt ønske om øgede rekreative muligheder i afdelingen. En nedgravet pool vil kunne give mulighed for fællesskab, fysisk aktivitet, afslapning og skabe en attraktiv ramme omkring sommerhalvåret. Sammenlignelige boligområder (fx AKB Brønshøj og Tåstrupgård) har gennemført lignende projekter med succes.

Beskrivelse:(Eksempel)

Projektet vil omfatte følgende faser:

- Forundersøgelse ift. byggetilladelse, afledning af vand og forsikring
- Indhentning af tilbud fra entreprenør
- Afklaring af driftsansvar (rengøring, sæsonlukning, aflåsning)
- Evt. medfinansiering via Landsbyggefonden, §18-midler eller eksterne puljer

Den foreslåede placering er det grønne område mod sydøst, hvor der er solrig beliggenhed og få underjordiske installationer.

Budgetskøn (meget foreløbigt):

- Nedgravet pool inkl. installation: 450.000–700.000 kr. Drift pr. år (rengøring, kemi, el/vand): 25.000–35.000 kr.
- Mulig delfinansiering via fondssøgning

Underpunkt 1. (Eksempel)

Title: Brug, adgang og ansvar

Begrundelse: En permanent pool kræver tydelige retningslinjer for adgang, sikkerhed og ansvar. Derfor bør dette debatteres tidligt.

Beskrivelse: Bør overvejes at kombinere med "poolansvarlig" (deltidsansvar) og evt. oprette sommerjob for unge beboere som tilsyn og rengøringshjælp.

Forslag til bilag:

- Underskriftsliste fra støttende beboere
- Inspiration fra lignende almene boligprojekter
- Overslag fra leverandør (fx PoolMester, Dansommer Pools)
- Kort med skitse over mulig placering