

Referat af 15. Styregruppemøde AUB Morbærhaven torsdag 6. april 2017 kl. 14 hos AUB Center 2.

Dagsorden blev godkendt.

Til stede: Paw Østergaard Jensen, udpeget af Albertslund kommune
Kate Dyrhøj Pedersen, udpeget af organisationsbestyrelsen
Dan Rose Olsen, udpeget af organisationsbestyrelsen
Jette Søndergaard, Kuben
Annette Panduro, KKIK
Hanne Hampe-Mogensen, KKIK referent

Fraværende: Christian Anderson, medlem af bestyrelsen, der udtræder nu af udvalget.

Dagsorden blev godkendt.

Referatet godkendt med kommentaren til punkt 2 økonomi, : Perioden er ikke fast så ” over 10 år ”, udgår. Det nuværende beløb undersøges til næste møde.

1. Underretning fra Bygherremøde # 15.

Tidsplanen ser ud til at holde, det har været nødvendigt på grund af episode med beboere, at udarbejde ny detailplan. Der kan forekomme udendørs arbejde i påsken. Styregruppen diskuterede brug af frivillige kontra ekstern hjælp i forbindelse med byggesagen. Det skal forankres som ekstern hjælp, og der skal tages hensyn til det i budgettet. Beboerbetaling i forbindelse med rengøring, oprydning og timer i den forbindelse vil blive opkrævet i forbindelse med huslejen i maj måned.

2. Økonomi og ekstraudgifter beslutningspunkt

Skema blev uddelt. Jette Søndergaard gennemgik punktet. Der er ikke de store ændringer siden sidst, de røde tal er de samme. Nogle af boblerne er steget andre er faldet i beløb. Restbeløbet er 8,9 mill. kr, heraf 4,4 til indeksering. Morten Biilmann har udbedt sig at få filerne bag regnearkene. Styregruppen fastslog at det ikke kan lade sig gøre, da nogle filer griber ind i andre og det bør altid være pdf-udgaver, der ikke kan rettes i, der sendes. Der afholdes møde mellem Danakon og Kuben for at diskutere økonomiske detaljer.

Forlig mellem Danakon og MTH blev gennemgået. Jette Søndergaard og Helene fra Kuben havde gennemgået forslaget. Honorerer er egentlig en fast pris udfra udbudsmaterialet og eventuelle ekstraarbejder burde være til timepriser. Men med en opstilling om hvilken ydelse der er ydet kan beløbet også være 6 % i stedet. I forhold til de problemer der har været er beløbet rimeligt.

Jesper Rimhom erstatter Jette Søndergaard fra næste møde., da Jette Søndergaard har valgt at gå på pension.

Paw Østergaard Jensen udbad sig fil med opgørelse af miljø og ekstraomkostninger.

3. Åbne og lukkede gange.

Punktet er på på næste repræsentantskabsmøde 28. april 2017. Det vil give 10 større lejligheder

4. Grønne områder.

Haveudvalget arbejder og det nedsættes et særligt udvalg med eksterne og kommunemedlemmer. Tegningerne eftersøges .

5. **Hjemmeside og facebookside status.** Intet at bemærke Ref # 13 og 14 sendes til Kate
6. **Forslag til næste møde hos AUB Center 2 torsdag 18. maj 2017 kl. 14 hos AUB. og # 17 den 29. juni kl. 14 hos AUB.**
7. **Eventuelt.**
Intet til dette punkt. .